

# THOMAS BOUWPROJECTEN



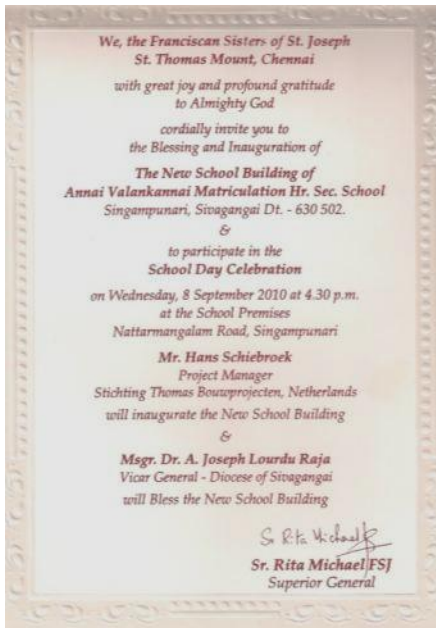
## EINDRAPPORTAGE

Schoolgebouw in Singampunari – Tamil Nadu, India

## ALGEMEEN

Deze rapportage is gericht aan de sponsors die het mogelijk hebben gemaakt dit project te realiseren. Via onze website en het halfjaarlijkse "Projectnieuws" van onze stichting heeft u zich enigszins op de hoogte kunnen houden van de voortgang van het project en wij hopen dat u deze eindrapportage met genoegen en gepaste trots zult lezen en bekijken, want het is ons gezamenlijk weer gelukt: u de financiële middelen en wij het bouwmanagement, met als resultaat een mooi en degelijk gebouw met 12 klaslokalen.

**Ook namens de kinderen en zusters in Singampunari danken wij u daarvoor hartelijk. De zusters, omdat een nijpend tekort aan klaslokalen is verholpen, de kinderen en leerkrachten, omdat er nu les gegeven kan worden in ruime lokalen in plaats van onder afdakjes en in de buitenlucht onder een boom !**



Op donderdag 9 september werd het schoolgebouw in Singampunari ingezegend en geopend. De plechtigheid begon om 16.00 uur met het doorknippen van een lint, het onthullen van de gedenksteen, het aansteken van de 5-pits kandelaar door diverse "hoge" gasten, het inzegenen van alle klassen met wijwater door de hulpbisschop en het aansnijden van de feesttaart. Alles bij elkaar was dit binnen het uur gepiept en werd begonnen aan het zogenaamde "cultural program", voornamelijk bestaande uit dansen en toespraken. Er waren drie podia waarop tegelijkertijd groepen kinderen dansen uitvoerden, kinderen van 4 tot 14 jaar oud, voor een publiek van meer dan 1.000 ouders en genodigden. Het geheel vond plaats in de open lucht in het front van het andere schoolgebouw. Omdat het tot zover iedere dag 's avonds hevig geregend had, hadden verschillende leraren en zusters met zichzelf en elkaar afgesproken niet te eten tot en met de dag van de opening om zodoende droog weer tijdens het openingsprogramma af te smeken. En inderdaad: het bleef droog!

In alle toespraken werd dank uitgesproken aan de sponsors in Nederland en aan de Stichting Thomas Bouwprojecten. Als 11<sup>e</sup> onderdeel van het programma was vermeld: Key note address; Mr. Hans. Omdat van de ouders bijna niemand Engels sprak vroeg ik een van de leraren van de school om mijn woorden in het Tamil te vertalen. Ik heb de mensen uitgelegd hoe de Stichting Thomas Bouwprojecten met de zusters samenwerkt en hoe wij voor de financiering weliswaar bij dit project hulp gekregen hebben van de Nederlandse overheid, maar verder toch volledig afhankelijk zijn van onze sponsors. Uiteraard zijn wij heel blij dat de bouw van deze school tot een goed einde is gekomen. Ik ben met mijn vertaler misschien 10 minuten aan het woord geweest, de hulpbisschop vond het nodig om meer dan 30 minuten te preken (in het Tamil uiteraard waardoor het voor mij toch al langer duurt). Het was een goed georganiseerd en mooi programma, maar iedereen was het met mij eens de toespraak van de hulpbisschop was veel te lang. Na achten, het is dan allang donker, gingen we terug naar het klooster en daar begint het toch te gieten! Soms is men geneigd om in wonderen te geloven.

## VOORTGANG BOUW

Eerste aanvraag zusters voor een school op een kleine bouwplaats in het dorp	sept. 2006
Ontwerp gemaakt op deze locatie en start fondsenwerving	juni 2008
Nieuw ontwerp gemaakt op nieuwe, ruime locatie buiten het dorp	november 2008
Aanbesteding aannemer Soman Stephen voor Rs. 5.077.065	30 sept. 2009
Bouw gereed en oplevering	9 sept. 2010

De bouw heeft 2 maanden langer geduurd dan afgesproken. Dit werd veroorzaakt door gedoe met verschillende ingehuurd werkploegen en dus moeilijk verwijtbaar aan de aannemer. Daarom hebben we de boete voor overschrijding van de oplevering van 2x Rs. 10.000 ook niet geclaimd.



## KWALITEIT VAN DE BOUW

Bij dit project is voor het eerst bij onze gebouwen gebruik gemaakt van fabrieksbeton, een teken van de voortschrijdende ontwikkelingen ook in de bouwwereld in India. Onze opzichter Rajendiran is regelmatig voor periodes op het werk geweest en was bij iedere betonstort ter plaatse. De kwaliteit van het werk is goed maar toch waren er enkele opmerkingen van mijn kant:

- De TI-armaturen waren via een zwarte spiraalbuis aangesloten op de dozen in de zijkant van de balk, bepaald geen fraai gezicht, maar wijzigen is geen optie. Voortaan toch dozen in de onderkant balk en dan maar beter vastzetten.
- Vuil in de onderrail van de ramen moet verwijderd worden.
- Schilderwerk aan de achtergevel was nog niet geheel klaar, inmiddels wel.
- Een ruit in het ventilatieraampje was gebroken maar is inmiddels hersteld.

Het muurschilderwerk in olievernaf van de onderste helft van de binnenmuren kan pas na het drogen van het muurwerk en gebeurt in december, voordat het project wordt bezocht door Anne Reijenga. Ik heb gezegd de uitstekende wapening van de gevelkolommen af te slijpen en de wapening van de middenkolommen tegen roesten te beschermen met verf. Onze opzichter Rajendiran heeft volgens de aannemer goed gewerkt en wist de tekeningen goed te lezen en uit te leggen aan de uitvoerder. Dat vond ik goed nieuws. Toch heeft hij één maatvoeringsfout niet tijdig opgemerkt, waardoor de kolommen nu aan beide zijden van het muurwerk uitsteken in plaats van alleen aan de buitenzijde. Constructief niet van belang, aan de achtergevel iets minder dieptewerking. Voor de kozijnen hebben we gekozen voor PVC schuiframen die onderhoudsvrij zijn en geen schilderwerk behoeven. We hopen dat deze ramen zich in de praktijk in de scholen zullen bewijzen. Ik heb zuster Minci verzocht aan de leraren te vragen er op toe te zien dat er voorzichtig met de ramen wordt omgegaan en de onderrail schoon te houden.

## FINANCIËLE VERANTWOORDING

<b>Gebouw</b>	Rupees	Euro
Totaal ontvangen van de Stichting Thomas Bouwprojecten	5.700.857	96.000
<b>Uitgaven</b>		
Aannemer Soman Stephen	5.077.065	85.472
Alex Jacob structural plans	27.575	464
Deurkozijnen en ventilatieramen	190.498	3.207
Transportkosten	16.800	282
Kutty flush deuren uit Chennai	48.690	819
UPVC ramen	234.264	3.943
TL armaturen en plafondventilatoren	119.270	2.008
Totaal uitgaven	<b>Rs. 5.714.162</b>	<b>€ 96.195</b>

*Nadelig saldo door de zusters te betalen Rs. 13.305 (€ 195)*

## CONCLUSIE

Bij de aanbesteding hadden we nog de verwachting dat we het totaal ingezamelde geld voor dit project niet geheel nodig zouden hebben. Door het dalen van de koers van bijna 70 rupees per euro naar 58 rupees per euro is deze verwachting helaas geen werkelijkheid geworden en zijn we op een minimaal tekort uitgekomen van 200 euro. Het belangrijkste is echter dat het gebouw er staat en de zusters, leraren en kinderen van nu en komende generaties er gebruik van zullen maken. Zo wordt een Engelstalige opleiding mogelijk gemaakt voor arme plattelandskinderen. Van “booming India” is hier alleen merkbaar dat de weg naar de locatie toe wat beter is geworden. Dat de ouders van de kinderen even blij waren met het nieuwe schoolgebouw als hun kinderen bleek wel bij de opening toen de voorzitter van de oudercommissie speciaal de Nederlandse sponsors bedankte en mij een op een voet geplaatst portretje van de oprichter van de oudercommissie overhandigde.

De foto's laten u zien hoe het gebouw geworden is; veel lees- en kijkplezier !

**Persoonlijk vinden wij dat onze samenwerking met u weer voor herhaling vatbaar is !**

Namens het bestuur van de Stichting Thomas Bouwprojecten,

Hans Schiebroek en Anne Reijenga  
Projectleiders





gedenksteen



veranda



achterkant



klaslokaal

