

THOMAS 
BOUWPROJECTEN

J A A R B E R I C H T 2 0 0 7

Contactgegevens
Stichting Thomas Bouwprojecten



secretariaat
Adriaan de Bot, Kerkdijk 4, 5511 KZ Knegsel

telefoon +31 (0) 497 51 73 25
fax +31(0) 40 20 26 848
e-mail info@thomasbouwprojecten.nl
internet www.thomasbouwprojecten.nl
Rabobank nr. 14 93 08 787 te Eersel
Postbank nr. 30 03 66 te Eersel
Kamer van Koophandel Eindhoven nr. 41 09 25 42



Colofon

Met medewerking van

Adriaan de Bot
Henny Koenders
Flor Potters
Anne Reijenga
Hans Schiebroek
Henk Stokman

Vormgeving

Henny Koenders

Realisatie

Minette van Ewijk
Piet van der Heijden
Hurks van der Linden BV



Inhoudsopgave	Pagina
Contactgegevens	2
Van het bestuur	4
Van de penningmeester	9
Van het projectteam	12
Locatiekaart	14
Overzicht gerealiseerde projecten	15

ALGEMEEN

Historie

De Stichting Thomas Bouwprojecten is in 1992 opgericht als gevolg van de verzelfstandiging van de bouwactiviteiten van de Thomas Stichting voor Jongeren. Deze bouwactiviteiten bestaan uit het ontwerpen en bouwen van hoofdzakelijk scholen en internaten ten behoeve van kansarme kinderen in India, zulks in nauwe samenwerking met de Franciscan Sisters of St. Joseph te Chennai (Madras). De stichting ontleent haar naam aan het door Sr. Rexline van genoemde Congregatie gestichte St. Thomas Hospital, waar Lucia Schiebroek voor haar overlijden als arts werkte. De band met de Thomas Stichting voor Jongeren bestaat thans nog hierin dat:

1. de beide stichtingen dezelfde Raad van Advies hebben;
2. de beide stichtingen tenminste eenmaal per jaar gezamenlijk vergaderen;
3. zij soms in elkaars projecten participeren.

Doel

Het in de statuten omschreven doel van de stichting luidt:

1. het meewerken in het opzetten en het begeleiden van ontwikkelingsprojecten in de sociale en medische sector, teneinde de ontplooiingsmogelijkheden van kansarme bevolkingsgroepen te bevorderen. Deze projecten zijn met name gericht op de gebieden van Zuid India, waar de congregatie van de Zusters Franciscanessen van St. Joseph, gevestigd te Madras (India) en de Thomas Stichting voor Jongeren, gevestigd te Eindhoven, actief zijn;
2. binnen de Nederlandse samenleving een betere beeldvorming met betrekking tot de ontwikkelingsproblematiek in India tot stand te brengen;
3. voorts al datgene te doen dat het bovenstaande van nut kan zijn in de ruimste zin van het woord.

Organen van de stichting

I Bestuur

Het bestuur van de stichting wordt per 31 december 2007 gevormd door:

1. Flor Potters, voorzitter
2. Adriaan de Bot, secretaris
3. Henk Stokman, penningmeester
4. Henny Koenders-van Hage, lid

Per 31 december 2007 verstreek de zittingsduur van het bestuurslid Michel van der Linden. Wegens drukke werkzaamheden heeft hij zich niet herkiesbaar gesteld. In de hierdoor ontstane vacature is nog niet voorzien.

II Raad van Advies

Er is een Raad van Advies bestaande uit:

1. Antoinette Gelton-Schiebroek
2. Hans van den Akker
3. Marcel van der Linden
4. Cor Schiebroek
5. Tjerk Wagenaar
6. Jacob Winter
7. Joop de Wit

III Projectteam

Hoewel het projectteam geen statutair orgaan van de stichting is, vervult het een onmisbare functie in het realiseren van de doelstellingen van de stichting en is het een belangrijk adviesorgaan van het bestuur. De leden van het projectteam worden benoemd door het bestuur. Dit team wordt per 31 december 2007 gevormd door:

1. ir. Hans Schiebroek, projectleider
2. ing. Anne Reijenga, projectleider

Voor het projectteam zal naar versterking worden gezocht, doch voorshands zal het in de huidige samenstelling zijn werkzaamheden verrichten. De taak van het projectteam is het ontwerpen van bouwwerken, het vervaardigen van de bouwtekeningen, het maken van de bestekken, het aanbesteden van de bouwwerken en het controleren van de bouwwerken ter plaatse. Voorts begeleidt dit team zoveel mogelijk de bouwwerken met de opzichter ter plaatse en Sr. Prudentia van de Congregatie. Voorts ziet het team toe op - en adviseert het met betrekking tot de betalingen aan de aannemers.



Daarnaast onderzoekt het team ter plaatse het beleid en de visie van de zusters met betrekking tot het bouwen van scholen en internaten en toetst die aan de doelstelling van de stichting. Het ziet erop toe dat de bouwactiviteiten tot nut strekken van kansarme kinderen, controleert of de juiste prioriteiten worden gesteld en of er voldoende urgentie is voor het bouwen/uitbreiden van scholen en internaten.

Vrijwilligers

Alle werkzaamheden in de stichting worden gerealiseerd door vrijwilligers. Zij ontvangen daarvoor geen enkele beloning, in welke vorm dan ook. Aan de vrijwilligers kan een vergoeding worden verstrekt voor de in de uitoefening van hun werkzaamheden voor de stichting gemaakte kosten.

BELEID

Beleidsvorming

Het beleid van stichting stoelt op twee hoofdtaken. Enerzijds verwerft de stichting gelden voor het bereiken van haar doelstelling en anderzijds worden deze gelden besteed aan projecten welke door en onder verantwoordelijkheid van de stichting ter plekke worden gerealiseerd. Er wordt slechts opdracht gegeven voor het bouwen wanneer er voldoende gelden voor het project voorhanden zijn. Voorts wordt vijf procent van de ontvangen geormerkte donaties voor toekomstig onderhoud gereserveerd, zodat de continuïteit van de gerealiseerde projecten is gewaarborgd.

Beleidsplan.

In de vergadering van 13 november 2007 heeft het bestuur van de stichting een beleidsplan vastgesteld voor het te voeren beleid in de jaren 2007 tot 2010. Hierin is de strategie voor de onderdelen financiën, projectteam alsmede sponsoring en PR tot diverse beleidsvoornemens uitgewerkt. Periodiek zal worden getoetst of het werkelijk gevoerde beleid spoort met het beleidsplan.

Fondsenwerving

De fondsenwerving van de stichting geschiedt op tweeërlei wijze. Enerzijds tracht de stichting via netwerken en relaties bij bedrijven en instellingen, maar ook bij particulieren, substantiële bedragen te verwerven voor realisering van haar projecten. Anderzijds streeft de stichting ernaar om ook bij een breder publiek (kleinere) bedragen te verwerven en hierdoor min of meer een vast netwerk van donateurs en begunstigers op te bouwen. De stichting is voortdurend bezig haar netwerk van sponsors en donateurs uit te breiden. Het is dan ook verheugend te constateren dat op de op 3 november 2007 te Eindhoven georganiseerde lustrumviering van de stichting ruim honderdvijftig sympathisanten van de stichting acte de présence gaven om van hun belangstelling en sympathie voor het werk van de stichting te getuigen.

Flankerend aan dit beleid lopen de contacten met de Nationale Commissie voor Internationale Samenwerking en Duurzame Ontwikkeling (NCDO), waarmee de stichting goede contacten onderhoudt. Dit kan er toe leiden dat voor bepaalde projecten door middel van de zogenoemde “verdubbelingsregeling” de door de stichting gegenereerde gelden worden verdubbeld, zodat in feite slechts de helft van de voor een project benodigde gelden door de stichting zelf hoeft te worden geworven. In dit kader zijn door de stichting in 2006 twee projecten met succes bij de NCDO aangemeld. De strategie en het beleid van de stichting zullen er op gericht blijven om voortdurend projecten bij de NCDO voor de verdubbelingsregeling in aanmerking te laten komen.

Algemene voorlichting

Naast de persoonlijke benadering die in veel gevallen plaatsvindt en daar ook haar kracht aan ontleent, maakt de stichting voor haar communicatie met de sponsors en de donateurs gebruik van:

1. het periodiek Projectnieuws, dat tweemaal per jaar in de maanden mei en november verschijnt;
2. het jaarverslag / jaarbericht;
3. de website: www.thomasbouwprojecten.nl



Gang van zaken in 2007

Algemeen

2007 is voor de stichting een vruchtbaar jaar geweest, zowel op het gebied van de fondsenwerving als bij de uitvoering van de bouwprojecten.

Gegenereerde baten

In 2007 is bijna 270.000 euro beschikbaar gekomen aan baten, waarvan kwam uit eigen fondsenwerving 213.000 euro, 45.000 euro uit subsidie (NCDO) en 11.000 euro uit rentebaten.

Besteed aan de doelstelling

In 2007 heeft de stichting bijna 272.000 euro besteed voor haar doelstellingen. Aan de doelstelling algemene voorlichting is slechts ca. 400 euro uitgegeven. Dit wil geenszins zeggen dat er weinig voorlichting is gegeven: het uitzonderlijk lage bedrag is, evenals de nog geen 300 euro uitgaven als kosten van fondsenwerving, te danken aan het feit dat de meeste kosten voor deze activiteiten voor rekening worden genomen door bedrijven, als bijdragen om niet.

Activiteiten

Aan directe bouwkosten is in 2007 ruim 262.000 euro besteed. Het betrof een aantal grote projecten, zoals scholen te Chebrolu, Walajabad en Srivaikundam die werden aanbesteed, naast enkele kleinere. Al deze projecten zullen in 2008 worden opgeleverd. De begeleiding van de bouw door onze projectleiders en ingehuurd lokaal toezicht kostte ca. 10.000 euro.

Portefeuille projecten in voorbereiding

Per jaareinde 2007 was voor ca. 220.000 euro aan projecten in voorbereiding. Voor deze projecten is reeds 170.000 euro aan middelen aanwezig; Dit bedrag staat als geormerkt geld te boek op de bestemmingsfondsen. Ook voor 2009 staan reeds enkele projecten op stapel, waarbij we dan weer een beroep hopen te kunnen doen op de verdubbelingsregeling van de NCDO.

Financiële positie

Er worden pas verplichtingen voor bouwprojecten of andere activiteiten aangegaan wanneer daarvoor de nodige middelen aanwezig zijn (dat wil zeggen op een van de rekeningen van de stichting staan geboekt) en na accorderen in een van de bestuursvergaderingen. De verplichtingen zijn dan ook als schuld geboekt. Daarnaast zijn voor enkele onzekere posten waarvoor risico's worden gelopen, voorzieningen gevormd. De continuïteitsreserve van 10.000 euro en de overige reserves ter grootte van 14.000 euro zijn voldoende om de continuïteit van de activiteiten van de stichting te waarborgen.

TOEZICHT EN VERANTWOORDING



Toezicht

De stichting kent een Raad van Advies. Hoewel dit college in strikte zin geen toezichthouder is, vindt er wel tweemaal per jaar met de Raad van Advies overleg plaats. In het voorjaar ter bespreking van het jaarverslag en in het najaar, tezamen met het bestuur van de Thomas Stichting voor Jongeren, met betrekking tot de algemene gang van zaken. Deze vergaderingen hebben wel tot gevolg dat er bilaterale advisering tussen de stichtingen en de Raad van Advies plaatsvindt. Aangezien de stichting geen speciaal toezichtorgaan heeft, heeft het bestuur toch een aantal elementen in haar beleid ingebouwd die een toezichtfunctie vervullen. Zo vindt er driemaandelijks een financiële rapportage plaats en dienen alle betalingen naar India vooraf door het bestuur te worden geaccordeerd.

Verantwoording

Het streven van de stichting is er lange tijd op gericht geweest om voor haar jaarverslag het CBF- (Centraal Bureau Fondsenwerving) keurmerk te verwerven. Voortschrijdend inzicht bij het bestuur heeft ertoe geleid dit streven te staken. Een uitgebreide en kostbare goedkeurende accountantsverklaring die volgens de Richtlijn Verslaggeving Fondsenwervende Instellingen, opgesteld door de Raad van de Verslaggeving in samenwerking met het CBF, zowel voor Nederland als voor India dient te worden verstrekt, vergt een substantieel bedrag van de gegenereerde gelden, waardoor deze niet aan de verwezenlijking van de doelstelling kunnen worden besteed. Voor een betrekkelijk kleine stichting als de onze met minder dan 5 procent kosten, zijn deze accountantskosten disproportioneel hoog. Ook de NCDO heeft de problematiek rond de goedkeurende verklaringen en het CBF erkend en heeft zelfs een werkgroep opgericht om deze problemen uit de wereld te helpen

De stichting heeft daarom gekozen voor:

1. een inrichting van het jaarverslag conform de richtlijn van het CBF;
2. een zo groot mogelijke transparantie naar buiten door middel van onze publiciteitsorganen;
3. een zo groot mogelijke beperking van de kosten met een streeflimiet van hooguit 5 procent van de ontvangsten, zodat minimaal 95 procent van het ingezamelde geld aan het doel kan worden besteed.

4. een jaarrekening met een accountantsverklaring, weliswaar minder uitgebreid dan die welke volgens de CBF richtlijn wordt verstrekt, maar die toch de betrouwbaarheid van de cijfers waarborgt;
5. goede controle ter plaatse waar de besteding van de ingezamelde gelden plaatsvindt.

TOEKOMST

De stormachtige ontwikkeling in India op economisch gebied is voor het bestuur van de stichting aanleiding geweest om zich met betrekking tot haar strategie en het te voeren beleid te beraden. Niet alleen ten aanzien van de verwezenlijking van haar doelstelling in India, doch ook met betrekking tot de methodiek van het genereren van de daarvoor benodigde gelden. Het hoofddoel van de stichting is het in samenwerking met de zusters Franciscanessen, bouwen van goede scholen voor het geven van onderwijs aan kansarme kinderen in India. Ondanks de sterke economische groei in India en de versterkte aandacht van de regering voor het onderwijs, blijft een groot deel van de bevolking van onderwijs verstoken. Wereldwijd zijn er honderd miljoen kinderen die geen onderwijs volgen. Hiervan leven ruim veertig miljoen kinderen in India. Ondanks de zich sterk ontwikkelende economie leeft ruim veertig procent van de bevolking van India nog onder de absolute armoedegrens. Het ziet er geenszins naar uit dat in de naaste toekomst hierin veel verandering zal komen.

De werving van sponsors en begunstigers vereist een aangepaste strategie en een vernieuwend beleid. Niet alleen de veranderende omstandigheden in India, ook een accentuering in de strategie en het beleid van een organisatie als de NCDO nopen daartoe. Dit alles houdt in dat de stichting haar strategie en het door haar te voeren beleid aan de gewijzigde omstandigheden zal dienen aan te passen.

Uit het vorenstaande kan het volgende worden geconcludeerd:

1. Hoewel India economisch een snelle ontwikkeling doormaakt, blijft hulp op de gebieden waarop de stichting zich beweegt nog lange tijd noodzakelijk. Het werkgebied van de stichting ligt voornamelijk op het platteland. De sterke economische groei gaat aan deze gebieden grotendeels voorbij. Aangezien de praktijk leert dat de tegenstellingen tussen rijk en arm in India nog steeds gigantisch zijn, zal onze hulp ook in de toekomst geboden blijven. Wel zal mogelijkerwijs in de toekomst moeten worden bezien of er in de hulpverlening een verschuiving van onderwijs naar de opvang en huisvesting van kinderen in de sociale sector kan plaatsvinden. Er is en blijft dus genoeg werk aan de winkel.
2. De stichting is er van overtuigd dat zij voor het genereren van de benodigde gelden een blijvend appèl op haar sponsors en donateurs mag blijven uitoefenen.

Flor Potters
Voorzitter



VERKORTE JAARREKENING 2007

Algemeen

Het jaar 2007 is voor de stichting een vruchtbaar jaar geweest, zowel op het gebied van de fondsenwerving als bij de uitvoering van de bouwprojecten.

De reeks projecten die in het najaar van 2006 waren aanbesteed (scholen te Chebrolu en Pannaikadu en een kindertehuis in Kamalapuram) zijn in uitvoering of reeds opgeleverd. Begin 2007 is wederom een reeks projecten aanbesteed: fase 2 te Chebrolu (een toiletgebouw, een gastenverblijf en een compoundwall), en de scholen te Walajabad en Srivaikundam, naast enkele kleinere projecten. Voor de projecten te Chebrolu (fase 2) en Walajabad was een z.g. verdubbelingssubsidie van de NCDO ontvangen.

Richtlijnen

De Jaarrekening 2007 is opgesteld conform de vernieuwde Richtlijn Verslaggeving Fondsenwervende Instellingen die met ingang van 2008 gehanteerd moet worden. Zowel de balans als de staat van baten en lasten zijn aangepast, terwijl ook enkele ratio's betreffende de bedrijfsvoering van de stichting zijn opgenomen.

Balans

Verkorte balans		
(bedragen x € 1,000)		
	<u>31/12 2007</u>	<u>31/12 2006</u>
<u>ACTIVA</u>		
Vorderingen	7,4	7,8
Liquide middelen	<u>352,5</u>	<u>397,1</u>
Totaal activa	<u><u>359,9</u></u>	<u><u>404,9</u></u>
<u>PASSIVA</u>		
Reserves		
Continuïteitsreserve	10,0	10,0
Bestemmingsreserves	39,5	36,0
Overige reserves	<u>14,1</u>	<u>26,4</u>
Totaal reserves	63,6	72,4
Fondsen		
Bestemmingsfonds nieuwbouw	<u>176,0</u>	<u>181,6</u>
Totaal reserves en fondsen	239,6	254,0
Vorzieningen	37,2	0,0
Schulden	<u>83,1</u>	<u>150,9</u>
Totaal passiva	<u><u>359,9</u></u>	<u><u>404,9</u></u>

Ter toelichting het volgende:

- De vorderingen bestaan uit het bedrag aan rente, te ontvangen over het boekjaar 2007; de liquide middelen staan op rekeningen bij de Rabobank en de Postbank en zijn vrij of op termijn van 1 week opvraagbaar.
- De continuïteitsreserve is bedoeld om, ook bij financiële tegenvallers, de continuïteit van het werk van de stichting te kunnen waarborgen. De bestemmingsreserve is de reserve ter bekostiging van het benodigde onderhoud aan de reeds gerealiseerde nieuwbouwprojecten. Het bestuur voelt zich verantwoordelijk voor het dragen van deze kosten. Van de omvang van de reserve wordt jaarlijks een vooruitberekening gemaakt door de projectleiders, op basis van het verwachte onderhoud in de komende 5 jaren.
- Onder de overige reserves worden die gelden opgenomen die als niet geoormerkte giften (d.w.z. donaties die door de gever niet voor een specifiek project bestemd zijn) zijn ontvangen. Daarnaast worden ook meevallers na oplevering van projecten aan deze reserve toegevoegd. De gelden van deze reserve worden in de komende jaren aan projecten besteed.
- Alle middelen die gereserveerd zijn voor bepaalde nieuwbouwprojecten zijn in het bestemmingsfonds nieuwbouw opgenomen. De stichting heeft per jaareinde voor ca. € 220.000 aan projecten in voorbereiding, waarvoor reeds een bedrag van € 176.000 is gestort bij de stichting.
- Het bestuur heeft een voorziening gevormd ter grootte van ruim € 37.000, onder meer om enkele voorzienbare risico's bij de uitvoering van projecten of verwachte prijsstijgingen van bouwmaterialen in financieel opzicht op te kunnen vangen. De schulden hebben betrekking op de nog te betalen termijnen op in uitvoering zijnde, nog niet opgeleverde projecten.

Baten en lasten

Verkorte staat van baten en lasten		
(bedragen x € 1,000)		
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<u>BATEN</u>		
Baten uit eigen fondsenwerving	213,8	295,5
Baten uit acties derden	0,0	2,5
Subsidies van overheden	45,0	11,2
Rente bankrekeningen	<u>10,4</u>	<u>7,8</u>
Som der baten	269,2	317,0
<u>LASTEN</u>		
Besteed aan doelstellingen:		
projecten en algemene voorlichting	271,8	288,2
Kosten eigen fondsenwerving	0,3	0,2
Beheer en administratie	<u>3,5</u>	<u>3,0</u>
Som der lasten	275,6	291,4
Resultaat	<u><u>-6,4</u></u>	<u><u>25,6</u></u>

Toelichting op de specifieke posten:

- De baten uit eigen fondsenwerving betreffende de ontvangen donaties; toezeggingen worden niet geboekt. Tezamen met de subsidies van de NCDO en de ontvangen resp. te ontvangen rente is in totaal bijna € 270.000 beschikbaar gekomen ter financiering van de activiteiten van de stichting.
- Een bedrag in dezelfde orde van grootte, bijna € 272.000 is besteed aan de projecten, inclusief de kosten van begeleiding bij de bouw door de projectleiders en lokaal ingehuurd krachten.
- Aan algemene voorlichting (eveneens een doelstelling van de stichting) is slechts € 422 besteed, terwijl voor fondsenwerving € 276 is uitgegeven. Deze uitzonderlijk lage uitgaven zijn te danken aan het feit dat de meeste kosten voor deze activiteiten voor rekening worden genomen door bedrijven en instellingen, als bijdragen om niet. Het betreft hier bijvoorbeeld kopieer- en verzendkosten van Projectnieuws, ontwerp van flyers en projectbeschrijvingen, het kopiëren van bouwtekeningen etc.
- Het negatieve resultaat (verschil van baten en lasten) komt tot uitdrukking in de lagere saldi van reserves en fondsen; zie daarvoor de balans.

Als gevolg van de lage kosten van voorlichting, fondsenwerving en administratie en beheer is de effectiviteit van de stichting zeer hoog, hetgeen tot uitdrukking komt in de onderstaande ratio's :

RATIO'S

	2007	2006	2005	2004	2003
<u>Besteding aan doelstelling</u>	101,1%	90,9%	27,7%	154,2%	117,5%
Totaal baten					
<u>Kosten eigen fondsenwerving</u>	0,1%	0,1%	0,1%	0,2%	0,1%
Baten eigen fondsenwerving					

De nabije toekomst

Zoals eerder gesteld is er per jaareinde 2007 voor ca. € 220.000 aan projecten in voorbereiding. Verwacht mag worden dat deze projecten gedurende 2008 in aanbouw resp. uitvoering genomen kunnen worden. Ook voor 2009 staan reeds enkele projecten op stapel, waarbij de stichting weer een beroep hoopt te kunnen doen op een verdubbelingssubsidie van de NCDO.

Financiële positie

Er worden pas verplichtingen voor bouwprojecten of andere activiteiten aangegaan wanneer daarvoor de benodigde middelen aanwezig zijn (dat wil zeggen op een van de rekeningen van de stichting staan geboekt) en na accorderen in een van de bestuursvergaderingen. De verplichtingen zijn dan ook als schuld geboekt. Daarnaast zijn voor enkele onzekere posten waarvoor risico's worden gelopen, voorzieningen getroffen. De continuïteitsreserve van € 10.000 en de overige reserves ter grootte van € 14.000 zijn voldoende om de continuïteit van de activiteiten van de stichting te waarborgen.

Accountantsverklaring

De accountantsverklaring van Ernst & Young bij de niet verkorte jaarrekening is afgegeven op 4 maart 2008.

Over enkele projecten

Andhra Pradesh is de noordelijkste staat van Zuid-India. In dit ruim 275.000 km² grote gebied (6 ½ x Nederland) wonen 76 miljoen mensen. **Kamalapuram** is een voor de streek typisch arm plattelandstadje met een paar “winkelstraten”, een postkantoor, een treinstation en een hindoetempel. Bij het hospitaaltje is ook een kindertehuis. Afgelopen september werd de uitbreiding en inrichting van het kindertehuis met terrein opgeleverd, kosten: 45.000 euro. Het is een schitterend gebouw geworden en de 150 meisjes zijn er maar wat blij mee! De keukens hopen we in januari 2008 op te kunnen leveren. Noordelijker ligt **Chebrolu**. Al enkele jaren vragen de zusters om een nieuwe school. In 2006 waren er al acht klassen, waarvan er vijf buiten moesten zitten vanwege ruimtegebrek. Een kindertehuis is hier niet nodig omdat de kinderen allemaal uit de omgeving komen. Het project heeft wel vertraging opgelopen o.a. vanwege de enorme regenval deze herfst. Raming bouwkosten fase 1 is 54.000 euro. Fase 2 (toiletgebouw, omringende muur, woongebouw en inrichting school met terrein) is begroot op 43.000 euro. In **Vegiwada** is de behoefte aan meer klaslokalen erg groot. Vanuit de andere dorpen vragen ouders om een kindertehuis zodat er nog meer kinderen bij de zusters naar school kunnen. Er zitten momenteel 285 kinderen en eigenlijk wilden we twee jaar geleden meteen een verdieping op de school zetten maar daar hadden we toen de financiën niet voor. Het geld om deze verdieping te kunnen bouwen (40.000 euro) is er nu wel en we kunnen daar in de loop van 2008 mee starten.



Kamalapuram

De deelstaat **Tamil Nadu** is gelegen aan de zuidoostkant van het Indiase schiereiland. Het beslaat een gebied van 130.000 km² (3x Nederland) en heeft een bevolkingsaantal van ruim 62 miljoen. Op de grote locatie **Budalur** hebben wij sinds 2002 al het e.e.a. gerealiseerd. Dit keer is de oude school gerenoveerd en een 2-klassig schoolgebouwtje met 50m afscheidingsmuur opgeleverd. Het project heeft uiteindelijk ruim 20.000 euro gekost, een overschrijding als gevolg van de sterk oplopende bouwkosten van de laatste maanden. Vooral de prijzen van cement en staal zijn ongeveer 30% gestegen als gevolg van de krapte op de markt (export naar China en grote binnenlandse vraag).



Pannaikadu

De nieuwe school in **Pannaikadu** kon helaas afgelopen september nog niet formeel worden opgeleverd. De aannemer heeft de weken ervoor aanzienlijke vertraging opgelopen vanwege langdurige regenval die het bouwterrein onbegaanbaar maakte. In januari 2008 hopen we het schoolgebouw met toiletten, septictank etc. op te kunnen leveren en dan heeft het in totaal ruim 84.000 euro gekost.

Ons nieuwe project in **Srivaikundam** (schoolgebouw met 12 klaslokalen, gekoppeld aan de oude school) schiet helaas niet erg op. Het had in september bijna klaar moeten zijn maar wij betwijfelen zelfs of dat in januari het geval zal zijn. Het gebouw telt 2 x 6 klassen en wordt zodanig geconstrueerd dat een verdieping met 6 klassen eventueel in de toekomst kan worden toegevoegd. Srivaikundam is een van de plaatsen waar lokale aannemers denken al het werk te kunnen claimen. Wordt er een aannemer van “buitenaf” aangetrokken dan komt het soms voor dat de werkploegen bedreigd worden.

Vlakbij Chennai ligt de provinciestad **Walajabad**. Hier zijn wij in april gestart met de bouw van een nieuwe school. Gelukkig zijn er ook projecten waar alles op rolletjes gaat en dit is er een van. De oplevering staat gepland voor januari 2008 en het gebouw heeft dan 55.000 euro gekost.

Onlangs hebben we enkele projecten in voorbereiding genomen. Dit zijn **Egmore** (renovatie kindertehuis, raming bouwkosten 30.000 euro) en **Thiruvallanthurai**, waar een school staat met 400 kinderen en een klein kindertehuis met 97 kinderen. We trachten hier al jaren een keerwand rond een open waterput te bouwen maar vonden de aanbiedingen van diverse aannemers steeds te hoog. Dit jaar hopen we aan deze onveilige situatie een eind te maken. Het toiletgebouw kan dan gelijktijdig worden opgeknapt.



Walajabad



Door het sterk toegenomen aantal studenten in het door ons gebouwde hostel in **Vandavasi** is het nodig het aantal badruimten, en ook de voorzieningen voor het wassen en drogen van kleding uit te breiden. De aanbesteding van het geheel zal in januari 2008 plaatsvinden. Raming bouwkosten 25.000 euro.

Onderhoud

Ook in 2007 zijn weer onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd en ter plaatse gecontroleerd, t.w. een schilderbeurt van de gehele boarding in Venkatachalapuram (2.000 euro) en schilderwerk aan de school in Pulicat (800 euro).

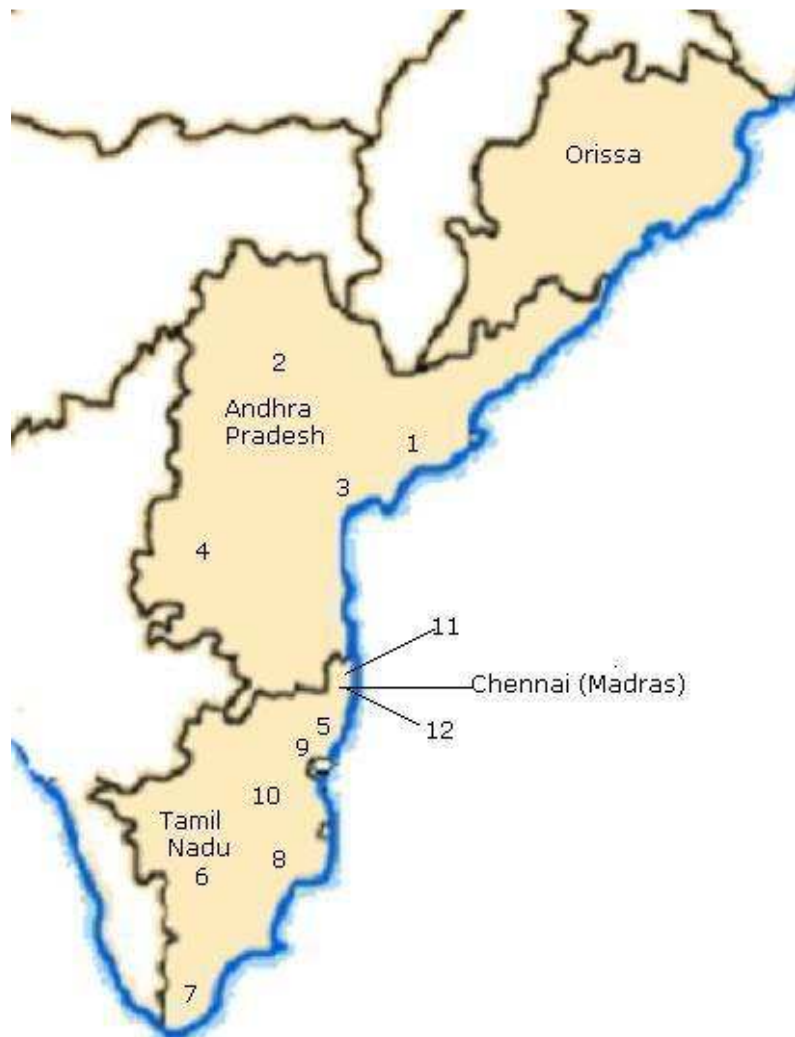


In uitvoering:

- 2 = Damaracherala
- 3 = Chebrolu
- 4 = Kamalapuram
- 5 = Walajabad
- 6 = Pannaikadu
- 7 = Srivaikundam
- 8 = Budalur
- 11 = Avadi

In voorbereiding:

- 1 = Vegiwada
- 9 = Vandavasi
- 10 = Thiruvalanthurai
- 12 = Egmore



Overzicht gerealiseerde projecten

Nr.	Naam project	Plaats project	Opgeleverd	Kosten
1	Lucia's Home for Children	Avadi	1992	€ 77.300
2	Children's Home & 6 classes	Vepey	1995	€ 55.000
3	Lucia's Home for the aged	Elambalur	1996	€ 59.500
4	School Toiletbuilding & 2 classes	St.Thomas Mt, Chennai	1994	€ 7.700
5	Social Centre for women	Ennore	1993	€ 19.100
6	Laboratory&Pharmacy Thomas Hospital	Chennai	1993	€ 36.400
7	Toiletbuilding for school	Adamabakkam, Chennai	1995	€ 7.300
8	Children's Home	P.T. Paru	1996	€ 86.400
9	Typewriting & tailoring Inst.	St.Thomas Mt, Chennai	1996	€ 5.900
10	Convent	P.T. Paru	1999	€ 16.800
11	Renovation sanitary boarding	Perambalur	1997	€ 3.600
12	Watersupply & sanitary provisions	Kamalapuram	1997	€ 4.500
13	Schoolgebouw	Pulicat	2001	€ 27.700
14	Renovation building boarding	Thiruvalanthurai	1996	€ 6.800
15	Watersupply&toiletbuilding and convent	Okkur	1999	€ 28.600
16	Sanitary for boarding	Thiruvalanthurai	1998	€ 4.500
17	Convent ontwerp & begeleiding	Elambalur	1996	-
18	Student's Hostel	Vandavasi	2003	€ 202.000
19	2 nd floor on 2 children's homes	Cheyyar	1997	€ 41.400
20	530 dekens kindertehuizen	Cheyyar	1996	€ 900
21	Toiletbuilding for school	Ennore	1999	€ 3.600
22	Hospitaal renovatie	Kamalapuram	1997	€ 15.900
22A	Hospitaal (exploitatie)	Kamalapuram	1996-1998	€ 10.000
23	Renovatie gebouw & schoolgate	Vandavasi	1999	€ 45.000
24	Kindertehuis	Venkatachalapuram	1999	€ 100.000
25	Bromfiets	Okkur	1996	€ 500
26	Autorikshaw	Ennore	1996	€ 900
27	Waterproject	Vellore	1997	€ 500
29A	St. Thomas Hosp (drinkwatercarrier)	Chennai	1996	€ 23.600
29	Congregatie FSJ Algemeen	Chennai	2003	€ 36.880
29	Congregatie FSJ Algemeen	Chennai	2004	€ 11.632
29	Congregatie FSJ Algemeen	Chennai	2005	€ 20.450
29	Congregatie FSJ Algemeen	Chennai	2006	€ 5.010
29	Congregatie FSJ Algemeen	Chennai	2007	€ 7.265
30	VOC muur & pastorie	Pulicat	2002	€ 15.600
31	Verzorging kinderen (JS)	Vandavasi	1997	€ 7.700
32	Toiletten school	Pulicat	2002	€ 18.000
33	5 Toiletten	Pulicat	1998	€ 1.400
34	Toiletten school	P.T. Paru	1999	€ 11.400
35	Computer Centrum	Vepey	1997	€ 6.400
36	Computer Centrum	Vandavasi	1997	€ 6.400
38	Metselaar	Pulicat	1998	€ 2.300
39	Dispensary exploitatie	Vellore	1998-2000	€ 6.800
40	Afrastering	Biridur/Vandavasi	2000	€ 5.500
42	Waterput met pomp	Bapanthangal (Cheyyar)	1999	€ 1.800
43	Trainingscentrum	Vandavasi	1998	€ 18.600
44	Computercentrum	Thomas Mount, Chennai	1998	€ 4.500
45	Bomenplantproject & afrastering (SK)	Biridur/Vandavasi	2001-2005	€ 8.660
46	Uitbreiding kindertehuis	Kamalapuram	2000	€ 25.000
47	Toiletvoorziening Tamil-medium school	Walajabad	1999	€ 8.600
48	Vernieuwing dak klooster	Thiruvalanthurai	1999	€ 2.700
49	Toiletgebouw English medium school	Walajabad	1999	€ 9.500
50	Exploitatie Social Centre	Ennore	1998-2001	€ 1.800
51	Afrastering/ Kokosnoot plantage (SK)	Elambalur	1999-2003	€ 9.340
52	English medium school	Damaracherala	2000	€ 12.700
53	Schoolgebouw	Okkur	2001	€ 72.700
54	Kindertehuis	Jolarpet	2002	€ 120.500
55	Toiletten school	Vepey	1999	€ 5.900

Nr.	Naam project	Plaats project	Opgeleverd	Kosten
56	Dispensaries St. Thomas hospital (SK)	Chennai	1999-2001	€ 18.600
57	Dispensary exploitatie	Poonamallee	1999-2001	€ 1.400
58	Compoundwall	Cheyar	1999	€ 4.500
59	Waterputten uitdiepen	Melrosapuram	2001	€ 3.200
60	Renovatie toiletten	Avadi	2001	€ 8.600
61	Renovatie keukengebouw	Cheyar	2001	€ 9.500
62	Toiletgebouw	Srivaikundam	2004	€ 13.630
63	Renovatie toiletgebouw	Thiruvanthurai	2001	€ 9.100
64	Exploitatie boarding	Venkatachalapuram	2000	€ 2.300
65	Ziekenkamers	Elambalur	2001	€ 3.200
66	Kindertehuis	Perumalpalayam	2003	€ 105.980
67	Tuin en meubels	Vandavasi	2006	€ 17.155
68	Toiletgebouw	Thuraiyur	2002	€ 15.600
69	Toiletgebouw	Budalur	2002	€ 16.600
70	Uitbreiding school	Damaracherala	2007	€ 59.170
71	Waterpomp	Vepery	2002	€ 900
72	Kindertehuis	Maiyanur	2005	€ 73.000
73	School	Srivaikundam	2004	€ 24.000
74	School	Sinnivakkam	2003	€ 8.500
75	Renovatie boarding	Thiruvanthurai	2001-2005	€ 10.912
76	1e verdieping op schoolgebouw	Pulicat	2005	€ 20.000
77	Kindertehuis	Mondasoro	2006	€ 102.900
78	Schoolgebouw BG + 1e verdieping	Budalur	2005	€ 42.000
79	Toiletten	Pannaikadu	2003	€ 2.200
80	Keuken	Vandavasi	2004	€ 11.500
81	Toilettengroep	Vandavasi	2004	€ 15.300
82	Toiletgebouw (deel)	Marianathapuum	2005	€ 1.400
83	School	Olagadam	2004	€ 38.000
84	School	Vegiwada	2006	€ 82.000
85	Toiletgebouw	Pathiavaram	2006	€ 10.500
94	Compound wall	Vegiwada	2006	€ 3.000
95	Buitentoiletten en regenput	Avadi	2007	€ 5.800
97	Afbouw ouder gebouw +nieuw gebouwtje	Budalur	2007	€ 20.200
ONDERHOUD				
X	Septic Tank & rijstkeuken	Elambalur	2003	€ 2.160
X	Nieuwe of verdiepte boorput	Elambalur	2005	€ 1.500
X	Renovatie 2 daken & sanitair boarding	Kamalapuram	2005	€ 6.400
1003	Onderhoud bejaardenhuis	Elambalur	2005	€ 1.800
1008	Onderhoud algemeen	P.T. Parru	2005	€ 6.000
1002	Onderhoud kindertehuis	Vepery	2005	€ 2.500
1001	Onderhoud div.	Avadi	2006	€ 2.500
1018	Onderhoud reparatie dak, muur etc.	Vandavasi	2006	€ 2.000
1023	Onderhoud studyhall en school	Vandavasi	2006	€ 1.000
1054	Onderhoud kindertehuis	Jolarpet	2006	€ 2.700
2008	Div reparaties onderhoud	PT Parru	2006	€ 1.000
1024	Schilderwerk kindertehuis	Venkatachalapuram	2007	€ 2.000
1013	Schilderwerk school	Pulicat	2007	€ 800
DIVERSEN				
2001	23 woningen n.a.v. Tsunami (Kerstmis 2004)		2006	€ 75.000
200002	Dak jongenstehuis in Mondasoro		2006	€ 4.000

Stand 31-12-2007 € 2.228.444