



Nellai Town

Adaikala Matha Matriculation school
Klaslokalen en toiletten
Jubileumproject 2022



Nellai Town

3 klaslokalen en toiletten

Inhoudsopgave

Samenvatting	3
Inleiding. Stichting Thomas Bouwprojecten	3
Nellai Town. Achtergrondinformatie van de school	4
Nellai Town. De situatie nu.	5
Nellai Town. Het plan.....	8
Nellai Town. De kosten en fasering.....	9
Nellai Town. Project budget	10

Stichting Thomas Bouwprojecten

Secretariaat

Telefoon

Mobiel

E-mail

Website

Rabobank

ING

Wilma Martens Liefink

Langeakker 29, 5735 HD Aarle-Rixtel

+31 (0) 492 38 26 39

+31 (0) 6 2028 0243

secretariaat@thomasbouwprojecten.nl

www.thomasbouwprojecten.nl

IBAN : NL47 RABO 0149 3087 87

IBAN : NL52 INGB 0000 3003 66

Kamer van Koophandel Eindhoven

Fiscaal nummer ANBI (RSIN)

nr. 41 09 25 42

8015.85.077





Samenvatting

In 2022 viert de Stichting Thomas Bouwprojecten haar 30-jarig bestaan. In overleg met de congregatie Franciscan Sisters of St. Joseph hebben we besloten een uitbreiding van de Adaikala Matha Matriculation School in Nellai Town (van de 364 leerlingen zijn de ouders veelal dagloners, chauffeurs, straatverkopers of boeren) tot jubileumproject te benoemen. Het projectplan omvat twee fasen, die echter als 1 project zullen worden uitgevoerd:

1. Het leggen van een fundering en het bouwen van een toiletblok voor de meisjes.
2. Het toevoegen op deze fundering van 1 klaslokaal op de begane grond en twee op de eerste verdieping.

Voor de eerste fase hebben we in 2021 voor €18.000 aan fondsen geworven. Op basis van offertes door meerdere aannemers schatten we de totale kosten op € 69.400.

Voor dit project moeten we dus nog ruim € 50.000 aan fondsen werven. Mogen we op uw steun rekenen?

Inleiding. Stichting Thomas Bouwprojecten

De Stichting Thomas Bouwprojecten werkt 30 jaar samen met de congregatie Franciscanessen van St. Joseph in Chennai. Zij beheren onder andere meer dan 50 scholen voor ruim 50.000 kinderen, veelal afkomstig uit arme families. Met behulp van de donaties uit Nederland ondersteunen wij de congregatie met de bouw, uitbreiding of renovatie van vooral scholen en kindertehuizen/kostscholen. In deze periode hebben we meer dan 160 projecten gerealiseerd (ter waarde van 4.4 miljoen euro), waarvan een 35-tal specifiek op sanitair gericht waren.

The Charism of our Congregation is "Towards Integral Liberation in Solidarity with the Oppressed and the Downtrodden with Singular Emphasis on Women and Female Children". We are happy and privileged to recognize that our Charism synchronizes with your noble goal of supporting the education of very poor children in India, which served as a foundation for our ministry from the very inception of our congregation.

De congregatie is katholiek, maar al hun scholen en instellingen zijn open voor iedereen ongeacht herkomst of religie.

Wij stellen samen met de leiding van de congregatie de prioriteiten vast. Vervolgens ondersteunen we bij het maken van de specificaties en tekeningen alsmede de selectie van aannemers. Tijdens de bouw wordt de voortgang door onze projectleiders gecontroleerd.

Zie ook [Home \(thomasbouwprojecten.nl\)](http://thomasbouwprojecten.nl)

Voor het jaarverslag en het beleidsplan: [Verantwoording \(thomasbouwprojecten.nl\)](http://thomasbouwprojecten.nl)



Nellai Town. Achtergrondinformatie van de school

Nellai Town, ook wel bekend als Tirunelveli, is een stad van ongeveer 500,000 inwoners in Tamil Nadu, het zuidwesten van India.

De Adaikala Matha Matriculation School is in 1990 opgericht met behulp van het bisdom.

Het is een katholieke school met als doelstelling om onderwijs te geven aan kinderen van alle klassen en gezinden die leven beneden de armoedegrens. De ouders zijn veelal dagloners, chauffeurs, straatverkopers of boeren.

Op dit moment heeft de school 364 leerlingen, 225 jongens en 129 meisjes. Het leerlingenaantal is groeiende. Er is weinig schooluitval en de leerlingen maken in het algemeen de school helemaal af.

Er zijn 24 leerkrachten en 5 niet onderwijzend personeel.

De lessen worden gegeven in het Engels. Tamil is een verplicht vak.

Er wordt lesgegeven van 1 - 10th. Dat is tot een leeftijd van ongeveer 16 jaar.

De schoolbijdrage bedraagt 15-17 euro per maand. Een aantal studenten krijgt korting als de ouders dit niet kunnen opbrengen.

Er wordt veel gedaan aan buitenschoolse activiteiten zoals sport en computerlessen.

Voor arme studenten die werken is de school gestart met onderwijs in de avond.

Het management van de school meldt ons nog het volgende:

- *We, the management, and teachers have good relationship. We have proper interactions with the parents through Parents-Teachers Meeting, Parents-Teachers Association, Parents-Seminar, Annual day, Sports Day, etc., We regularly arrange Class-Wise Parents and Class-Teacher Meet.*
- *Our students participate in the district level Science Exhibition, Tamil Association, and English Literary association.*
- *We conduct Students Rally, voicing out for various social problems.*
- *The school stands tall for its academic excellence, development of skills and character formation, based on the love of God. We treat everyone equally. we maintain good discipline. We respect the parents, and they feel happy to send their children to our school.*

De congregatie in Chennai heeft de school uitgerust met computerlokalen en digi-boards om de school kwalitatief op een goed niveau te kunnen brengen.

Nellai Town. De situatie nu.



Vooraanzicht van de school



Huidig toiletgebouw voor jongens



Huidig toiletgebouw voor meisjes



In de klas



Computerlab



Sciencelab

Nellai Town. Het plan

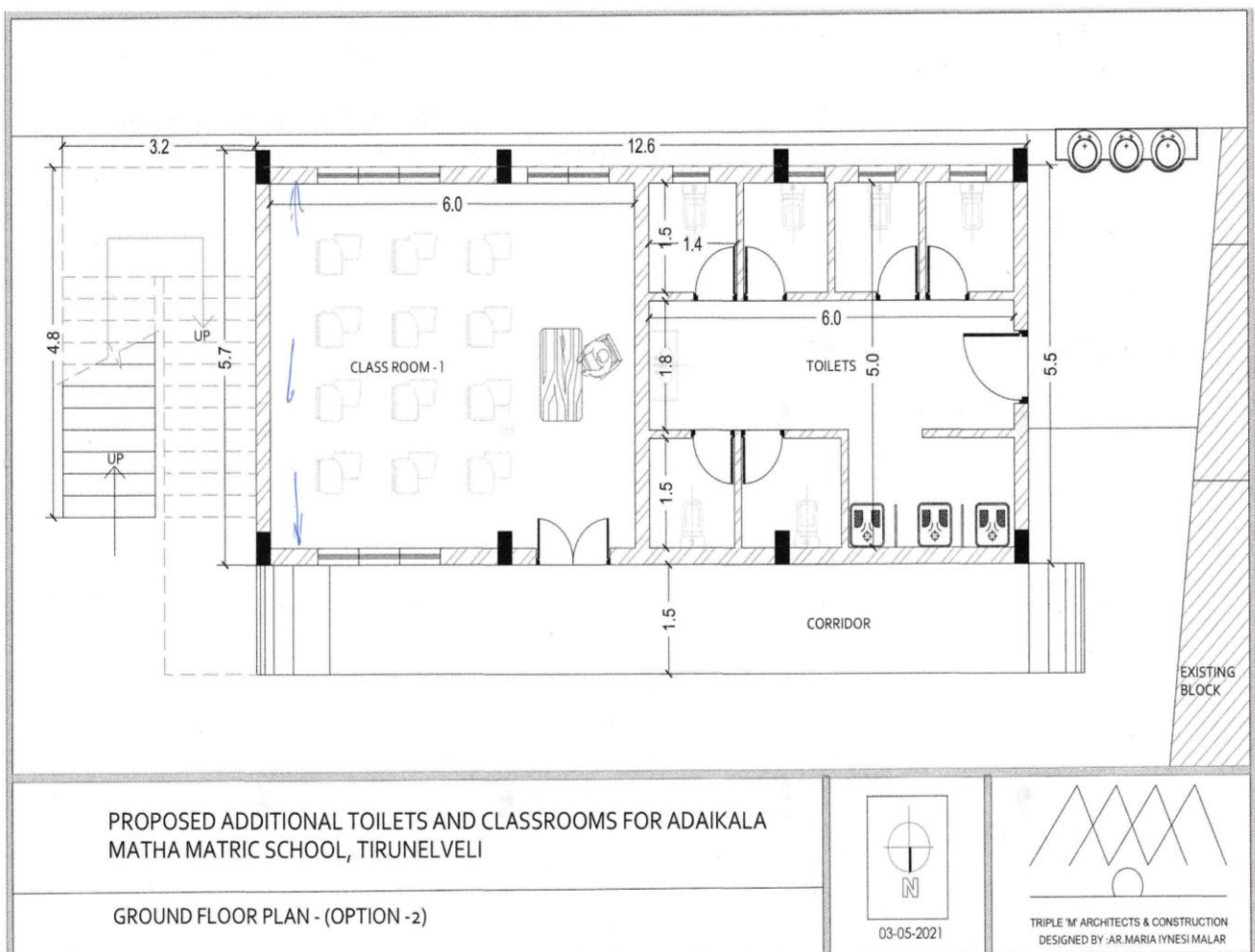
De school groeit en wil graag een uitbreiding met drie lokalen. Echter, een uitbreiding van de toiletten heeft een hogere prioriteit. Hiertoe hebben we in 2021 fondsen geworven om deze te kunnen realiseren.

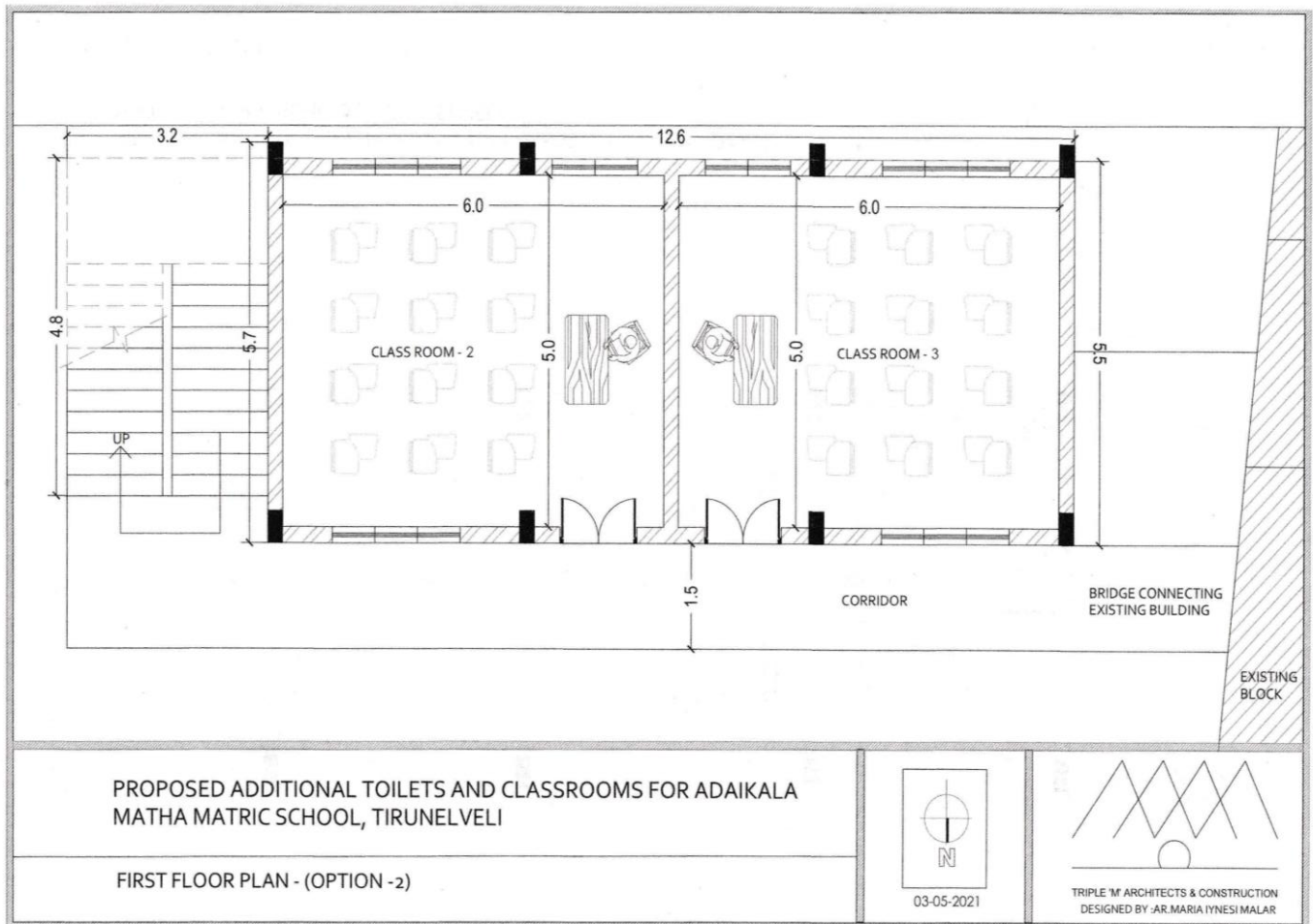
Na overleg met de congregatie hebben we besloten het sanitairproject uit te breiden met de drie klaslokalen en het als jubileumproject voor ons 30-jarig bestaan aan onze sponsors voor te leggen.

Hoewel de school op grond staat die eigendom is van het bisdom, zijn de gebouwen eigendom van de congregatie. Er is toestemming verleend om de uitbreiding te gaan bouwen. Het exclusieve gebruiksrecht van de grond is contractueel vastgelegd tot 2044, met optie op verlenging daarna. Dit geeft voldoende zekerheid om tot uitvoering over te gaan.

Het plan is om er een nieuw gebouw te zetten met daarin 6 toiletten voor de meisjes, 1 lokaal op de begane grond en 2 lokalen op de verdieping. De jongens zullen de bestaande voorzieningen gebruiken, waardoor er voor jongens én meisjes meer toiletten beschikbaar komen.

De constructie wordt dusdanig sterk dat in de toekomst nog twee lokalen op de eerste verdieping gezet kunnen worden.





Nellai Town. De kosten en fasering.

Er zijn offertes aangevraagd bij meerdere aannemers. Soman Stephen uit Coimbatore is gekozen op basis van de aanneemsom, flexibiliteit tijdens het proces en eerdere ervaring met hem.

Tegen de huidige koers bedraagt het project budget € 69.400. In 2021 hebben we al €18.000 gereserveerd, zodat we nog ruim € 50.000 nodig hebben.

Het gebouw zal als een geheel worden aanbesteed en uitgevoerd.



Nellai Town. Project budget

Adaikala Matha Matriculation School , Nellai Town/Tirunveli			
Toilet block girls + 3 classrooms			
Contractor		INR	2.179.000
5% off		INR	-108.950
Subtotal contractor		INR	2.070.050
18% GST		INR	372.609
Total contractor		INR	2.442.659
		INR	
Installations		INR	335.000
Painting		INR	365.000
Armament		INR	646.000
Steel		INR	750.000
Cement		INR	550.000
Bricks		INR	325.000
Total Building		INR	5.413.659
7 toilet cabins ©		INR	234.348
Demolition		INR	25.000
Engineering		INR	35.000
Unforeseen/other		INR	150.000
Total project budget		INR	5.858.007
Euro rate (dec-22)	84,41	EUR	69.399

Het budget heeft een apart gedeelte voor de kosten van de aannemer zelf, waarin een post voor belasting (GST) is opgenomen.

De in te kopen materialen zijn apart benoemd.

De regel “unforeseen” is bedoeld om eventuele kostenafwijkingen (bijvoorbeeld van de toilet cabins) op te kunnen vangen.