



Nellai Town

Adaikala Matha Matriculation school

Klaslokalen en toiletten, herzien plan 2023

Tussenrapport, oktober 2023



Nellai Town

3 klaslokalen en toiletten

Inhoudsopgave

Historie, oorspronkelijke plan.....	3
Het herziene plan (april 2023):.....	3
Nellai Town. De situatie nu.	4
Voortgang per oktober 2023	5
Foto's 14 sept 2023	6
Foto's 13 oktober 2023	9

Stichting Thomas Bouwprojecten

Secretariaat

Telefoon

Mobiel

E-mail

Website

Rabobank

ING

Kamer van Koophandel Eindhoven

Fiscaal nummer ANBI (RSIN)

Wilma Martens Liefink

Langeakker 29, 5735 HD Aarle-Rixtel

+31 (0) 492 38 26 39

+31 (0) 6 2028 0243

secretariaat@thomasbouwprojecten.nl

www.thomasbouwprojecten.nl

IBAN : NL47 RABO 0149 3087 87

IBAN : NL52 INGB 0000 3003 66

nr. 41 09 25 42

8015.85.077



Historie, oorspronkelijke plan

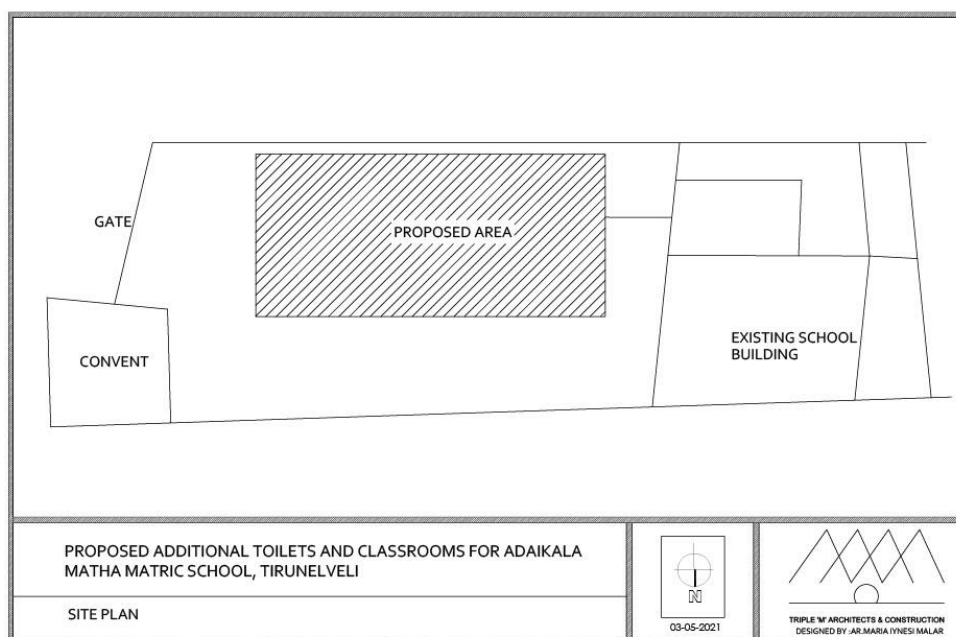
In 2022 vierde de Stichting Thomas Bouwprojecten haar 30-jarig bestaan. In overleg met de congregatie Franciscan Sisters of St. Joseph hebben we besloten een uitbreiding van de Adaikala Matha Matriculation School in Nellai Town (van de 364 leerlingen zijn de ouders veelal dagloners, chauffeurs, straatverkopers of boeren) tot jubileumproject te benoemen. Op dit moment zijn 2 klaslokalen gesitueerd in een gebouw buiten de campus. Vanwege een nieuwe onderwijs regel van de overheid is dit niet langer toegestaan en moeten alle klaslokalen op dezelfde campus zijn. In het oorspronkelijke plan wilden we 1 gebouw realiseren met daarin de toiletten voor de meisjes en 3 klaslokalen. Dit plan verkreeg geen goedkeuring van de overheid omdat op de voorgestelde plaats op het terrein (zie site map) niet de vereiste veilige afstand tussen gebouwen kan worden gewaarborgd.

Het herziene plan (april 2023):

- Realiseer een nieuw, apart, sanitairgebouw met 6 toiletten voor de meisjes.
- Maak gebruik van het gebouw dat nu als klooster (convent, zie de site map) in gebruik is en verbouw het op een manier dat er 3 klaslokalen, een hal voor algemene doeleinden, een kantoor en een sanitairblok beschikbaar komen.
- De kloosterfunctie zal verplaatst worden naar een bestaand gebouw dichtbij, maar buiten de schoolcampus. De kosten hiervan worden gedragen door de congregatie.

Dit plan voldoet aan de overheidseisen voor lokalen en gebouwinrichting, waaronder het samenbrengen van alle schoollokalen op 1 campus.

Het projectbudget, is € 38.624.



Nellai Town. De situatie nu.



Voorraanzicht van de school



Huidig toiletgebouw voor meisjes



Voortgang per oktober 2023

6 augustus 2023, start van de bouw. Sindsdien hebben we aanzienlijke vorderingen gemaakt en nadert het nieuwe toiletblok voltooiing. Volgens de planning zal dit binnen een maand gereed zijn voor oplevering. Daarnaast is er naast het oude klooster een trap gerealiseerd ter ondersteuning van de bouw van de nieuwe klaslokalen. Zodra het nieuwe toiletgebouw volledig operationeel is, zal ook de binnenkant van het klooster worden verbouwd. Dit zorgt ervoor dat het gebruikt kan worden als drie klaslokalen, een multifunctionele hal, een kantoor en een sanitaire voorziening.

Foto's 14 sept 2023



Storten van het dak van het
toiletgebouw





Storten en glad maken van het dak van het toiletgebouw





Storten van de trap

Foto's 13 oktober 2023



De trap aan de buitenkant van
het gebouw voor de drie
lokalen



Toiletgebouw buitenkant gereed.
Binnenkant ruwbouw.