

# **JAARVERSLAG 2008**

<b>Inhoud</b>	<b>Pagina</b>
Verslag bestuur	3
Jaarrekening	9
Verslag projectteam	29
Locatiekaart	32
Overzicht gerealiseerde projecten per 31-12-2008	33

### **Stichting Thomas Bouwprojecten**

Secretariaat    Adriaan de Bot  
                    Kerkdijk 4, 5511 KZ Knegsel  
Telefoon        +31 (0) 497 51 73 25  
Fax                +31 (0) 40 20 26 848  
E-mail            info@thomasbouwprojecten.nl  
Internet         www.thomasbouwprojecten.nl  
Rabobank        rekeningnr 14 93 08 787 te Eersel  
Postbank        30 03 66 te Eersel

Kamer van Koophandel Eindhoven nr 41 09 25 42

## ALGEMEEN

### Historie

De Stichting Thomas Bouwprojecten is in 1992 opgericht als gevolg van de verzelfstandiging van de bouwactiviteiten van de Thomas Stichting voor Jongeren.

Deze bouwactiviteiten bestaan uit het ontwerpen en bouwen van hoofdzakelijk scholen en internaten ten behoeve van kansarme kinderen in India, zulks in nauwe samenwerking met de Franciscan Sisters of St. Joseph te Chennai (Madras). De stichting ontleent haar naam aan het door Sr. Rexline van genoemde Congregatie gestichte St. Thomas Hospital, waar Lucia Schiebroek voor haar overlijden als arts werkte.

De band met de Thomas Stichting voor Jongeren bestaat thans nog hierin dat:

1. de beide stichtingen dezelfde Raad van Advies hebben;
2. de beide stichtingen tenminste eenmaal per jaar gezamenlijk vergaderen;
3. zij soms in elkaars projecten participeren.

Naam, vestigingsplaats, doel.

De Stichting Thomas Bouwprojecten werd, oorspronkelijk onder de naam Stichting Thomas Bijzondere Projecten, opgericht bij akte op 4 november 1992 voor notaris Mr P.M.N.M. van Dongen te Eindhoven verleden. Omdat de hoofdactiviteit van de stichting bestond uit het bouwen van scholen en internaten, werd bij akte van statutenwijziging op 12 mei 1997 voor genoemde notaris Van Dongen verleden de naam gewijzigd in: Stichting Thomas Bouwprojecten.

De stichting is ingeschreven in het register bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Oost Brabant te Eindhoven onder nummer 41 09 25 42.

Het in de statuten omschreven doel van de stichting luidt:

1. het meewerken in het opzetten en het begeleiden van ontwikkelingsprojecten in de sociale en medische sector, teneinde de ontplooiingsmogelijkheden van kansarme bevolkingsgroepen te bevorderen. Deze projecten zijn met name gericht op de gebieden van Zuid India, waar de congregatie van de Zusters Franciscanessen van St. Joseph, gevestigd te Chennai (Madras) (India) en de Thomas Stichting voor Jongeren, gevestigd te Eindhoven, actief zijn;
2. binnen de Nederlandse samenleving een betere beeldvorming met betrekking tot de ontwikkelingsproblematiek in India tot stand te brengen;
3. voorts al datgene te doen dat het bovenstaande van nut kan zijn in de ruimste zin van het woord.

De stichting tracht haar doel onder meer te bereiken door:

1. het doen van onderzoek en het bemiddelen bij het opzetten of verbeteren van ontwikkelings- en hulpprogramma's, zoals de realisatie van bouwprojecten, inrichting en onderhoud van gebouwen, drinkwatervoorziening, de afvoer en zuivering van afvalwater;
2. de activiteiten zover mogelijk en wenselijk te doen in samenwerking met de genoemde Congregatie en met de genoemde Thomas Stichting voor Jongeren;
3. het genereren van de benodigde fondsen.

### Organen van de stichting

#### I Bestuur

Het bestuur van de stichting wordt per 31 december 2008 gevormd door:

1. Flor Potters, voorzitter;
2. Adriaan de Bot, secretaris;
3. Henk Stokman, penningmeester;
4. Henny Koenders-van Hage, lid

De leden van het bestuur worden bij coöptatie benoemd. Zij treden na drie jaar af en zijn terstond eenmaal voor een periode drie jaar herkiesbaar. Met algemene stemmen kan het bestuur besluiten de zittingsperiode van een bestuurslid eenmaal met een periode van drie jaar te verlengen. In het bestuur bestaat er momenteel een vacature voor de functie van secretaris. Zo lang deze vacature niet is vervuld blijft de huidige secretaris deze functie uitoefenen.

## **II Raad van advies**

Er is een Raad van Advies bestaande uit:

1. Antoinette Gelton-Schiebroek;
2. Hans van den Akker;
3. Cor Schiebroek;
4. Tjerk Wagenaar;
5. Jacob Winter;
6. Joop de Wit.

## **III Projectteam**

Hoewel het projectteam geen statutair orgaan van de stichting is, vervult het een onmisbare functie in het realiseren van de doelstellingen van de stichting en is het een belangrijk adviesorgaan van het bestuur. De leden van het projectteam worden benoemd door het bestuur. Dit team wordt per 31 december 2008 gevormd door:

1. ir. Hans Schiebroek, projectleider;
2. ing. Anne Reijenga, projectleider.

Voor het projectteam zal naar versterking worden gezocht, doch voorshands zal het in de huidige samenstelling zijn werkzaamheden verrichten.

De taak van het projectteam is het ontwerpen van bouwwerken, het vervaardigen van de bouwtekeningen, het maken van de bestekken, het aanbesteden van de bouwwerken en het controleren van de bouwwerken ter plaatse. Voorts begeleidt dit team zoveel mogelijk de bouwwerken met de opzichter ter plaatse en Sr. Prudentia van de Congregatie. Voorts ziet het team toe op - en adviseert het met betrekking tot de betalingen aan de aannemers.

Daarnaast onderzoekt het team ter plaatse het beleid en de visie van de zusters met betrekking tot het bouwen van scholen en internaten en toetst die aan de doelstelling van de stichting. Het ziet erop toe dat de bouwactiviteiten tot nut strekken van kansarme kinderen, controleert of de juiste prioriteiten worden gesteld en of er voldoende urgentie is voor het bouwen/uitbreiden van scholen en internaten.

## **Vrijwilligers**

Alle werkzaamheden in de stichting worden gerealiseerd door vrijwilligers. Zij ontvangen daarvoor geen enkele beloning.

## **BELEIDSVORMING**

Het beleid van stichting stoelt op twee hoofdtaken.

Enerzijds verwerft de stichting gelden voor het bereiken van haar doelstelling en anderzijds worden deze gelden besteed aan projecten welke door en onder verantwoordelijkheid van de stichting ter plekke worden gerealiseerd. Dit betekent dat er een causaal verband bestaat tussen het genereren van gelden en het besteden van gelden in projecten. Er wordt slechts opdracht gegeven voor het bouwen wanneer er voldoende gelden voor het project voorhanden zijn. Voorts wordt vijf procent van de ontvangen geormerkte donaties voor toekomstig onderhoud gereserveerd, zodat de continuïteit van de gerealiseerde projecten is gewaarborgd.

## **Beleidsplan.**

In de vergadering van 13 november 2007 heeft het bestuur van de stichting een beleidsplan vastgesteld voor het te voeren beleid in de jaren 2007 tot 2010. Hierin is de strategie voor de onderdelen financiën, projectteam alsmede sponsoring en PR tot diverse beleidsvoornemens uitgewerkt. Periodiek zal worden getoetst of het werkelijk gevoerde beleid spoort met het beleidsplan.

## **Fondswerving**

De fondswerving van de stichting geschiedt op tweeërlei wijze. Enerzijds tracht de stichting via netwerken en relaties bij bedrijven en instellingen, maar ook bij particulieren, substantiële bedragen te verwerven voor realisering van haar projecten. Anderzijds streeft de stichting ernaar om ook bij een breder publiek (kleinere) bedragen te verwerven en hierdoor min of meer een vast netwerk van donateurs en begunstigers op te bouwen. De stichting is voortdurend bezig haar netwerk van sponsors en donateurs uit te breiden.

Flankerend aan dit beleid lopen de contacten met de Nationale Commissie voor Internationale Samenwerking en Duurzame Ontwikkeling (NCDO), waarmee de stichting goede contacten onderhoudt. Dit kan er toe leiden dat voor bepaalde projecten door middel van de zogenoemde “verdubbelingsregeling” de door de stichting gegenereerde gelden worden verdubbeld, zodat in feite slechts de helft van de voor een project benodigde gelden door de stichting zelf hoeft te worden geworven. In dit kader zijn door de stichting in 2007 twee projecten met succes bij de NCDO aangemeld. De strategie en het beleid van de stichting zullen er op gericht blijven om voortdurend projecten bij de NCDO voor de verdubbelingsregeling in aanmerking te laten komen. Het voornemen bestaat om voor 2009 het school project Singampunari voor de verdubbelingsregeling bij het NCDO aan te melden.

Als gevolg van de bevordering van een bredere bewustwording en het scheppen van een breder maatschappelijk draagvlak voor ontwikkelingshulp, is de stichting gestart met het vormen van kader bij onze counterpart ter plaatse. Een zuster is begonnen met het volgen van een bouwkundige opleiding. Er wordt naar gestreefd nog een zuster zo'n opleiding te laten volgen. De hieraan verbonden kosten worden door de stichting gedragen.

## **Algemene voorlichting**

Naast de persoonlijke benadering die in veel gevallen plaatsvindt en daar ook haar kracht aan ontleent, maakt de stichting voor haar communicatie met de sponsors en de donateurs gebruik van:

1. het periodiek Projectnieuws, dat tweemaal per jaar in de maanden mei en november verschijnt;
2. het jaarverslag / jaarbericht;
3. de website: [www.thomasbouwprojecten.nl](http://www.thomasbouwprojecten.nl);
4. eindrapportages projecten aan donateurs geormerkte gelden.

## **GANG VAN ZAKEN IN 2008**

### **Algemeen**

Het jaar 2008 is voor de stichting een vruchtbaar jaar geweest voor wat betreft de uitvoering en voorbereiding van operationele activiteiten; helaas zijn we daarbij ook geconfronteerd met enkele financiële tegenvallers waardoor we genoodzaakt waren het beleid op enkele punten bij te stellen. Meer hierover onder het punt financiële positie.

### **Fondsenwerving**

In totaal is ca. € 155.000 beschikbaar gekomen aan baten, iets minder dan de begroting.

De eigen fondsenwerving en de rente ontvangst over de banktegoeden waren nagenoeg gelijk aan de begroting en er is een bedrag van € 5.000 ontvangen van de NCDO, als afrekening van het project 2006 (Walajabad en Chebrolu). Ten tijde van het opstellen van de begroting was ervan uitgegaan dat het project dat was gepland als jubileumproject ter gelegenheid van het 20-jarig jubileum van de

Thomas Stichtingen ( de renovatie van het kindertehuis in Egmore) zou worden betaald uit een gezamenlijke actie. Toen dit niet haalbaar bleek is besloten om het project geheel uit eigen fondsenwerving te financieren. Er zijn dus geen baten uit acties van derden geweest; begroot was € 15.000.

### **Besteed aan de doelstellingen**

In de loop van 2008 bleek dat het nog niet mogelijk was om enkele grote projecten aan te besteden die wel in de begroting waren opgenomen. Daarom zijn de bestedingen aan bouwprojecten ( directe bouwkosten en kosten van begeleiding en toezicht bij de bouw) aanzienlijk achtergebleven bij de begroting: werkelijk € 157.000 tegen begroot € 289.000. Genoemde projecten zullen nu begin 2009 worden aanbesteed.

Voor de doelstelling Algemene voorlichting is circa € 1.850 uitgegeven, voornamelijk aan de vernieuwing van de website. Evenals vorig jaar kan gesteld worden dat deze kosten, net als de kosten van eigen fondsenwerving uitzonderlijk laag zijn, dankzij de steun door enkele bedrijven, als bijdragen om niet.

De effectiviteit van de stichting blijft zeer hoog, hetgeen onder meer tot uitdrukking komt in de volgende ratio's:

	2008	2007	2006	2005	2004
<u>Besteding aan doelstelling</u>	102,3%	101,1%	90,9%	27,7%	154,2%
Totaal baten					
<u>Kosten eigen fondsenwerving</u>	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,2%
Baten eigen fondsenwerving					

### **Activiteiten**

In 2008 is een aantal grote projecten opgeleverd, te weten scholen te Walajabad, Chebrolu en Srivaikundam, alsmede de uitbreiding van de school te Vegiwada, naast enkele kleinere projecten. Aan begeleiding van de bouw en controle door onze projectleiders en lokaal ingehuurd personeel is weer circa € 10.000 uitgegeven.

### **Portefeuille projecten in voorbereiding**

Eind 2008 was voor een bedrag van € 330.000 aan projecten in voorbereiding. Bij het opstellen van de begroting voor 2009 is ervan uitgegaan dat deze projecten in 2009 kunnen worden aanbesteed. Voor deze projecten is reeds € 200.000 aan middelen aanwezig. Dit bedrag staat als geoormerkt geld te boek op de bestemmingsfondsen. Bij het opstellen van de begroting is er ook vanuit gegaan dat we voor één van de projecten weer een beroep kunnen doen op een verdubbelingsbijdrage van de NCDO.

### **Financiële positie**

Bij de oplevering van enkele grote projecten gedurende 2008 ( vooral de scholen te Chebrolu te Walajabad) is de stichting geconfronteerd met aanzienlijke financiële tegenvallers als gevolg van niet voorziene forse prijsstijgingen van bouwmaterialen en van loonkosten in de afgelopen twee jaar in India. Dit werd in het geval van Chebrolu nog versterkt door de vertraging bij het opstarten van de bouw als gevolg van procedurele kwesties met lokale overheden en extreme weersomstandigheden waardoor de bouw bijna een jaar heeft stil gelegen.

Mede door bovenstaand punt heeft het bestuur in 2008 besloten nut en noodzaak van de reserves van de stichting aan een kritisch onderzoek te onderwerpen. Dit had uiteraard geen betrekking op de fondsen waarop geormerkte middelen geboekt zijn. Als gevolg van de uitkomsten van dat onderzoek heeft het bestuur besloten om de continuïteitsreserve ( bedoeld om de continuïteit in de werkzaamheden van de stichting te waarborgen) te verhogen van € 10.000 naar € 25.000 en om de bestemmingsreserve voor onderhoud terug te brengen van € 39.500 naar € 20.000. Deze aanpassing volstaat om het bedrag dat gedurende de laatste jaren jaarlijks aan onderhoud is besteed, bij gelijkblijvend beleid voor de komende periode van 5 jaar af te dekken.

Het bestuur is van mening dat met deze ingrepen de continuïteit van de activiteiten van de stichting in voldoende mate is gewaarborgd en dat geen onnodig grote reserves worden aangehouden. Het algemene uitgangspunt dat de stichting het als haar taak ziet om gedurende de eerstkomende vijf jaren in het onderhoud van door haar gerealiseerde gebouwen te voorzien, is niet verlaten. Daarnaast wil de stichting zich beijveren om de gebruikers van gebouwen zich ervan bewust te maken dat onderhoud als een normaal onderdeel van de exploitatie van een gebouw moet worden gezien.

Tenslotte zij opgemerkt dat de stichting geen middelen had en heeft belegd anders dan op haar rekeningen bij Rabobank en Postbank in Nederland.

## **TOEZICHT EN VERANTWOORDING**

### **Toezicht**

De stichting kent een Raad van Advies. Hoewel dit college in strikte zin geen toezicht orgaan is, vindt er wel tweemaal per jaar met de Raad van Advies overleg plaats. In het voorjaar ter bespreking van het jaarverslag en in het najaar, tezamen met het bestuur van de Thomas Stichting voor Jongeren, met betrekking tot de algemene gang van zaken. Deze vergaderingen hebben wel tot gevolg dat er bilaterale advisering tussen de stichtingen en de Raad van Advies plaatsvindt. Aangezien de stichting geen speciaal toezicht orgaan heeft, heeft het bestuur toch een aantal elementen in haar beleid ingebouwd die een toezicht functie vervullen. Zo vindt er driemaandelijks een financiële rapportage plaats en dienen alle betalingen naar India vooraf door het bestuur te worden geaccordeerd.

### **Verantwoording**

Het streven van de stichting is er lange tijd op gericht geweest om voor haar jaarverslag het CBF (Centraal Bureau Fondsenwerving) keurmerk te verwerven.

Voortschrijdend inzicht bij het bestuur heeft ertoe geleid dit streven voorlopig te staken. De hiermede gepaard gaande kosten zijn dermate hoog dat zij een substantieel bedrag van de gegenereerde gelden vergen.

Dit inzicht van het bestuur van de stichting is nog versterkt door hetgeen in een gesprek tussen de vorige minister van ontwikkelingssamenwerking van Ardenne en enkele leden van de Raad van Advies twee jaar geleden aan de orde is gekomen met betrekking tot de kosten verbonden aan de verkrijging van het CBF keurmerk. Ook zij was verrast dat de kosten verbonden aan de verkrijging van dit keurmerk voor een betrekkelijk kleine stichting als de onze met minder dan 5 procent kosten, disproportioneel hoog zijn. Ook de NCDO heeft de problematiek rond de goedkeurende verklaringen en het CBF erkend en heeft er zelfs een werkgroep voor opgericht om deze uit de wereld te helpen. Wel zal er naar worden gestreefd vanaf 2009 een goedkeurende accountantsverklaring voor de jaarrekening te verkrijgen.

De stichting heeft daarom gekozen voor:

1. een inrichting van het jaarverslag conform de richtlijn van het CBF;
2. een zo groot mogelijke transparantie naar buiten door middel van onze publiciteitsorganen;
3. een zo groot mogelijke beperking van de kosten met een streeflimiet van hooguit 5 procent van de ontvangsten, zodat minimaal 95 procent van het ingezamelde geld aan het doel kan worden besteed.
4. een jaarrekening met een goedkeurende accountantsverklaring vanaf 2009.
5. goede controle ter plaatse waar de besteding van de ingezamelde gelden plaatsvindt.

## TOEKOMST

De stormachtige ontwikkeling in India op economisch gebied is voor het bestuur van de stichting aanleiding geweest om zich met betrekking tot haar strategie en het te voeren beleid te beraden. Niet alleen ten aanzien van de verwezenlijking van haar doelstelling in India, doch ook met betrekking tot de methodiek van het genereren van de daarvoor benodigde gelden. Het hoofddoel van de stichting is het in samenwerking met de zusters Franciscanessen, bouwen van goede scholen voor het geven van onderwijs aan kansarme kinderen in India. Ondanks de sterke economische groei in India en de versterkte aandacht van de regering voor het onderwijs, blijft een groot deel van de bevolking van goed onderwijs verstoken. Wereldwijd zijn er honderd miljoen kinderen die geen onderwijs volgen. Hiervan leven ruim veertig miljoen kinderen in India. Ondanks de zich sterk ontwikkelende economie leeft ruim veertig procent van de bevolking van India nog onder de absolute armoedegrens. Het ziet er geenszins naar uit dat in de naaste toekomst hierin veel verandering zal komen, zodat de hulp van stichting nog vele jaren noodzakelijk zal zijn.

De problematiek met betrekking tot de besteding van de door goede doelen fondsen gegeneerde gelden ter plekke waarvoor de hulp bestemd is en welke de laatste maanden verstrekt in het nieuws was, gaat gelukkig geheel aan onze stichting voorbij. Onze stichting heeft een totaalprogramma vanaf de werving van de gelden tot en met de besteding daarvan. Daarnaast beschikt de stichting door de nauwe samenwerking met de zusters Franciscanessen over een betrouwbare counterpart ter plekke en inspecteren onze projectleiders tweemaal per jaar de gang van zaken in India.

De ontwikkeling met betrekking tot de stabiliteit en de veiligheid van het afgelopen jaar in India baart de stichting ernstige zorgen. Niet alleen de aanslagen door terroristen, doch ook het gewelddadig optreden van fundamentalistische hindoes tegen christenen. Afgelopen herfst moesten de zusters voor hun veiligheid vluchten uit Mondasoro en werd een boarding van de zusters geplunderd en gedeeltelijk vernield. Ook een kerk, een school en een pastorie ondergingen dit lot.

De werving van sponsors en begunstigers vereist een aangepaste strategie en een vernieuwend beleid. Niet alleen de veranderende omstandigheden in India, ook een accentuering in de strategie en het beleid van een organisatie als het NCDO nopen daartoe. Dit alles houdt in dat de stichting haar strategie en het door haar te voeren beleid aan de gewijzigde omstandigheden zal dienen aan te passen.

Uit het vorenstaande kan het volgende worden geconcludeerd:

1. Hoewel India economisch een snelle ontwikkeling doormaakt, blijft hulp op de gebieden waarop de stichting zich beweegt nog lange tijd noodzakelijk. Het werkgebied van de stichting ligt voornamelijk op het platteland. De sterke economische groei gaat aan deze gebieden grotendeels voorbij. Aangezien de praktijk leert dat de tegenstellingen tussen rijk en arm in India nog steeds gigantisch zijn, zal onze hulp ook in de toekomst geboden blijven. Wel zal mogelijkerwijs in de toekomst moeten worden bezien of er in de hulpverlening een verschuiving van onderwijs naar de opvang en huisvesting van kinderen in de sociale sector kan plaatsvinden. Er is en blijft dus genoeg werk aan de winkel.
2. De stichting beschikt over een deskundig projectteam en in India over een zeer betrouwbare counterpart, zodat de zekerheid bestaat dat de gegeneerde gelden ook daadwerkelijk aan de doelstelling besteed worden.
3. De stichting is er van overtuigd dat zij voor het genereren van de benodigde gelden een blijvend appèl op haar sponsors en donateurs kan blijven uitoefenen.

Flor Potters



## J A A R R E K E N I N G 2 0 0 8

=====

<b>Inhoud:</b>	<b>Pagina:</b>
Balans per 31 december 2008	10
Staat van baten en lasten 2008	11
Algemene toelichting	12
Toelichting op de balans	13
Toelichting op de staat van baten en lasten	17
Accountantsverklaring	19
Begroting 2009 met toelichting	20
Bijlagen	22

**Balans Stichting Thomas Bouwprojecten**

( Bedragen in Euro 's)

	<u>31-12-2008</u>	<u>31 -12 2007</u>
<b>ACTIVA</b>		
Vorderingen	1.135,86	7.375,92
Liquide middelen	<u>286.337,47</u>	<u>352.550,52</u>
	287.473,33	359.926,44
Totaal	<u><u>287.473,33</u></u>	<u><u>359.926,44</u></u>
 <b>PASSIVA</b>		
Reserves en fondsen		
# Reserves		
continuïteitsreserve	25.000,00	10.000,00
bestemmingsreserves	20.000,00	39.500,00
overige reserves	<u>11.866,57</u>	<u>13.754,92</u>
	56.866,57	63.254,92
	56.866,57	63.254,92
# Fondsen		
bestemmingsfondsen	<u>202.686,76</u>	<u>176.017,00</u>
	259.553,33	239.271,92
Voorzieningen	11.220,00	37.220,00
Langlopende schulden	16.700,00	83.105,70
Kortlopende schulden	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Totaal	<u><u>287.473,33</u></u>	<u><u>359.597,62</u></u>

**Staat van baten en lasten Stichting Thomas Bouwprojecten**

( bedragen in Euro's)

Werkelijk 2008

Begroting 2008

Werkelijk 2007

**BATEN**

Baten uit eigen fondsenwerving	141.817,76	140.000,00	213.411,00
Baten uit acties van derden	0,00	15.000,00	0,00
Subsidies van overheden	5.000,00	0,00	45.000,00
Baten uit beleggingen	<u>8.918,10</u>	<u>10.000,00</u>	<u>10.427,53</u>
<b>Som der baten</b>	<b>155.735,86</b>	<b>165.000,00</b>	<b>268.838,53</b>

**LASTEN****Besteed aan doelstellingen**

Bouwprojecten	156.966,39	289.000,00	271.389,58
Algemene voorlichting	<u>1.852,16</u>	<u>1.000,00</u>	<u>422,40</u>
	158.818,55	290.000,00	271.811,98

**Werving baten**

Kosten eigen fondsenwerving	176,00	300,00	275,90
Overige kosten fondsenwerving	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	176,00	300,00	275,90

**Beheer en administratie**

Kosten beheer en administratie	<u>2.788,72</u>	<u>4.700,00</u>	<u>3.494,12</u>
<b>Som der lasten</b>	<b>161.783,27</b>	<b>295.000,00</b>	<b>275.582,00</b>

**Resultaat**

<b><u>-6.047,41</u></b>	<b><u>-130.000,00</u></b>	<b><u>-6.743,47</u></b>
-------------------------	---------------------------	-------------------------

**Toevoeging/onttrekking aan:**

Continuïteitsreserve	15.000,00
Bestemmingsreserves	-19.500,00
Overige reserves	-2.217,17
Bestemmingsfondsen	26.669,76
Voorzieningen	-26.000,00

-6.047,41

## TOELICHTING OP DE JAARREKENING 2008, algemeen, grondslagen en definities

### **Richtlijnen**

De jaarrekening is opgesteld conform de in 2008 door de Raad voor de Jaarverslaggeving gepubliceerde Richtlijn 650 Fondsenwervende instellingen; de balans en de staat van baten en lasten zijn in overeenstemming met de bij de Richtlijn aangegeven modellen. Aangezien de administratie is opgezet als een kasboekhouding is geen separaat kasstroomoverzicht van de stichting als geheel opgesteld. In de bijlagen zijn kasstroomoverzichten van de reserves en fondsen opgenomen.

### **Waarderingsgrondslagen**

Alle activa en passiva zijn opgenomen tegen nominale waarden. Toezeggingen voor donaties, ook al zijn die op schrift gesteld, worden niet als vordering aangemerkt. De jaarrekening is opgemaakt in Euro's; er vinden geen transacties plaats in vreemde valuta.

### **Definities**

Reserves en fondsen; bestemmingsfondsen

Afhankelijk van de vraag wie heeft aangegeven waaraan middelen zullen of dienen te worden beteed, wordt gesproken van reserves respectievelijk fondsen. Wanneer het bestuur dat aangeeft is sprake van reserves; wanneer door derden aan een deel van de middelen een specifieke bestemming is gegeven (een geheel of een deel van een project) worden deze middelen aangemerkt als bestemmingsfonds. De bestemmingsfondsen worden per project verbijzonderd.

#### Reserves

Het bestuur van de stichting geeft door de benoeming van de reserves aan op welke wijze zij de haar ter beschikking staande middelen wenst aan te wenden; de reserves worden onderverdeeld in:

- continuïteitsreserve;
- bestemmingsreserves;
- overige reserves.

#### Continuïteitsreserve

De continuïteitsreserve is gevormd om zeker te stellen dat de stichting ook in de toekomst aan haar verplichtingen kan voldoen.

#### Bestemmingsreserve

De stichting kent een Bestemmingsreserve Onderhoud. Jaarlijks wordt door de projectleiders een raming gemaakt van de toekomstige onderhoudskosten aan de reeds gerealiseerde nieuwbouwprojecten, in de komende vijf jaren. De stichting voelt zich verantwoordelijk voor het dragen van deze kosten.

#### Overige reserves

De overige reserves zullen in de komende jaren worden besteed aan de doelstellingen van de stichting, te weten het realiseren van bouwprojecten en het geven van algemene voorlichting teneinde het draagvlak onder de Nederlandse bevolking voor de ontwikkelingsproblematiek in India en het werk van de stichting te bevorderen

#### Voorzieningen

Voor op balansdatum bestaande risico's terzake van bepaalde mogelijke of te verwachten verplichtingen waarvan de omvang redelijkerwijs is in te schatten, worden voorzieningen gevormd.

#### Schulden

Zodra de opdracht tot uitvoering van een project is gegeven en de daarbij behorende verplichtingen zijn aangegaan worden de totale geraamde kosten als schuld geboekt. Aangezien de doorlooptijden van de projecten zeer uiteenlopen en soms ook onderhevig zijn aan vertraging, worden alle schulden met betrekking tot projecten als schuld lange termijn gezien.

## TOELICHTING OP DE JAARREKENING 2008, balans

### **Vorderingen**

Dit betreft de per 31 december 2008 te ontvangen rente over 2008 op de Internet spaarrekening. Deze rente is variabel en bedroeg gemiddeld ca. 2,5 %. De rente op het deposito wordt maandelijks aan de hoofdsom toegevoegd.

### **Liquide middelen**

Het deel van de liquide middelen dat niet op korte termijn beschikbaar hoeft te zijn is als deposito bij de Rabobank geplaatst, met een opzegtermijn van 1 maand. De stichting heeft geen verdere beleggingen. De rente op het deposito is variabel en varieerde tussen 3,9 in het voorjaar en 2,5 % ultimo december. De overige liquide middelen staan ter vrije beschikking van de stichting. Voor een specificatie per rekening zie onderstaande tabel.

<b>LIQUIDE MIDDELEN</b>	
(bedragen in Euro's)	
Betaalrekening Postbank	181,68
Betaalrekening Rabobank	2.854,79
Internet Spaarrekening Rabobank	146.133,62
Termijndeposito Rabobank	203.051,61
<b><u>Saldo 1 januari 2008</u></b>	<b><u>352.221,70</u></b>
<b><u>Bij- en overschrijvingen</u></b>	<b>-66.409,23</b>
Betaalrekening Postbank	851,06
Betaalrekening Rabobank	7.143,02
Internet Spaarrekening Rabobank	87.509,54
Termijndeposito Rabobank	190.833,85
<b><u>Saldo 31 december 2008</u></b>	<b><u>286.337,47</u></b>

Het saldo liquide middelen is per jaareinde 2008 teruggelopen tot iets meer dan € 286.000. Dit is de resultante van enerzijds de financiële afwikkeling van de projecten die in 2008 opgeleverd zijn en anderzijds het sparen voor de projecten die in 2009 gegund zullen worden.

### **Continuïteitsreserve**

Gezien de toegenomen onzekerheden omtrent prijsmutaties van bouwmaterialen en loonkosten hetgeen in 2008 de stichting duidelijk parten heeft gespeeld, is besloten deze reserve te verhogen van € 10.000 tot € 25.000. Het bestuur acht hiermee de continuïteit van activiteiten in voldoende mate gewaarborgd.

### **Bestemmingsreserves**

De stichting kent een bestemmingsreserve onderhoud. Op basis van de statische berekening die de projectleiders jaarlijks maken van de benodigde middelen om dit onderhoud voor de komende 5 jaren financieel af te dekken, was tot nu toe een reserve van circa € 40.000 opgebouwd. Een analyse van de werkelijke uitgaven aan onderhoud bracht echter aan het licht dat jaarlijks niet meer dan gemiddeld € 4.000 à € 5.000 aan onderhoud uitgegeven wordt.

Op grond van deze bevindingen heeft het bestuur geconcludeerd dat de noodzaak om een reserve van € 40.000 aan te houden niet aanwezig is en heeft zij besloten om het niveau van de reserve terug te brengen tot € 20.000. Het spreekt voor zich dat hierbij ook in de komende jaren een terughoudend beleid t.a.v. de goedkeuring van werken gevoerd zal worden.

Het verloop van deze reserve is in onderstaande tabel samengevat; voor een nadere specificatie, zie bijlage 1 op pagina 22.

<b>BESTEMMINGSRESERVES ONDERHOUD</b>	
( bedragen in Euro's)	
<b><u>Saldo 1 januari 2008</u></b>	<b><u>39.500,00</u></b>
<b><u>Bij:</u></b>	
Ontvangen donaties	6.464,25
Overige reserves	2.000,00
Overig	4.000,00
<b><u>Af:</u></b>	
Schulden lang	5.500,00
Continuïteitsreserve	15.000,00
Overige reserves	11.464,25
<b><u>Saldo 31 december 2008</u></b>	<b><u>20.000,00</u></b>

#### **Overige reserves**

De overige reserves vormen een buffer om urgente nieuw te starten projecten waarvoor nog onvoldoende donaties zijn ontvangen te kunnen financieren, om stropen bij de uitvoering van projecten te kunnen opvangen of om andere dringende hulp te kunnen verlenen.

De overige reserves worden gevoed door ontvangen donaties die niet zijn geormerkt voor een specifiek project, overschotten bij de finale afrekening van opgeleverde projecten en het verschil tussen de werkelijk gemaakte kosten ( reis- en verblijfkosten, kosten lokaal toezicht, voorlichtingskosten, bureaunkosten e.d.) en de aanwezige dekking daarvoor. De dekking wordt gevoed door een klein deel van de ontvangen donaties daarvoor te reserveren ( 5 %) en alsmede door de rente opbrengsten op de banktegoeden, de zogenaamde baten uit beleggingen.

Voor een gedetailleerd overzicht van de mutaties in de overige reserves, gespecificeerd per project, zie bijlage 2 op pagina 23; een samenvatting daarvan staat in de tabel op de volgende pagina.

## OVERIGE RESERVES

( bedragen in Euro's)

<b><u>Saldo 1 januari 2008</u></b>	<b><u>14.083,74</u></b>
<b><u>Bij:</u></b>	
Ontvangen donaties	8.302,00
Bestemmingsreserves	11.464,25
Bestemmingsfondsen en schulden	14.199,20
Overig ( baten uit beleggingen, dekking kosten uit donaties, )	22.682,35
<b><u>Af:</u></b>	
Bestemmingsreserve	2.000,00
Bestemmingsfondsen	28.921,00
Voorzieningen	17.000,00
Overig ( werkelijke kosten)	10.943,97
<b><u>Saldo 31 december 2008</u></b>	<b><u>12.866,57</u></b>

Het overgrote deel van de bedragen die uit de overige reserves zijn geput voor de bestemmingsfondsen en de voorzieningen ( totaal circa € 45.000) hebben betrekking op de opvang van tekorten bij oplevering als gevolg van prijsstijgingen, loonkostenstijgingen, vertragingen in de bouw en noodzakelijk meerwerk.

### Bestemmingsfondsen

Een samenvatting van de mutaties in de post bestemmingsfondsen staat in onderstaande tabel; voor de details per project zie bijlage 3 op pagina 24.

## BESTEMMINGSFONDSEN

( bedragen in Euro's)

<b><u>Saldo 1 januari 2008</u></b>	<b><u>176.017,00</u></b>
<b><u>Bij:</u></b>	
Ontvangen donaties	120.587,26
Ontvangen subsidies van overheden (NCDO)	5.000,00
Overige reserves	28.921,00
Overig	51.900,00
<b><u>Af:</u></b>	
Schulden lang	151.625,00
Overige reserves	11.713,50
Overig	16.400,00
<b><u>Saldo 31 december 2008</u></b>	<b><u>202.686,76</u></b>

Het overgrote deel van de gelden vermeld onder het beginsaldo in 2008 is na de aanbestedingen van projecten doorgestroomd via de schulden naar overmakingen naar India, al naar gelang de vorderingen van de



bouw op de bouwplaatsen. De ontvangen donaties hebben vooral betrekking op projecten in voorbereiding, die naar verwachting in februari of september 2009 aanbesteed zullen worden.

De grote post "overig" bij de bijboekingen bestaat vooral uit middelen die eerder als voorziening zijn geboekt vanwege de verwachte tekorten en bij de oplevering van projecten alsnog via de bestemmingsfondsen naar schulden vloeien, alvorens tot betaling aan India te leiden.

### Voorzieningen

Onderstaande tabel geeft het verloop van de balansrekening voorzieningen weer:

<b>VOORZIENINGEN</b>	
( bedragen in Euro's)	
<b>Saldo 1 januari 2008</b>	<u>37.220,00</u>
<b>Bij:</b>	
Overige reserves	17.000,00
<b>Af:</b>	
Bestemmingsfondsen	43.000,00
<b>Saldo 31 december 2008</b>	<u>11.220,00</u>

Met de financiële afwikkeling van de projecten in uitvoering zijn ook de voorzieningen voor projectrisico's en valutarisico's zijn ook de betreffende voorzieningen aangesproken.

Wat resteert is de voorziening voor belastingen ter dekking van de exposure in verband met de mogelijk nog te ontvangen aanslagen schenkingsrechten over donaties ontvangen vóór 2006.

### Schulden lang

Zodra een project wordt aanbesteed en derhalve verplichtingen worden aangegaan, worden de betreffende bouw- en andere kosten uit de bestemmingsfondsen gelicht en als schuld geboekt. Omdat de doorlooptijd van de projecten zeer divers is en er nogal eens vertraging ontstaat tijdens de bouw, worden alle schulden op projecten onder schulden lang opgenomen.

Ultimo 2008 resteert nog slechts een schuld op één project, te weten de laatste termijn die op het project te Chebrolu resteert. Alle overige projecten zijn in financieel opzicht afgerond.

Voor het verloop van de schulden gespecificeerd per project, zie bijlage 4 op pagina 25. Het verloop van de balanspositie schulden lang staat in de tabel op de volgende pagina weergegeven.

### Schulden kort

De stichting heeft geen andere schulden dan de bovenbeschreven schulden op projecten.

## SCHULDEN LANG

( bedragen in Euro's)

**Saldo 1 januari 2008** 83.105,70

### **Bij:**

Bestemmingsreserves 5.500,00

Bestemmingsfondsen 151.625,00

### **Af:**

Overgemaakt naar India 217.245,00

Overige reserves 6.285,70

**Saldo 31 januari 2008** 16.700,00

## **TOELICHTING OP DE JAARREKENING 2008, baten en lasten**

### **Algemeen**

Evenals vorig jaar zijn in de bijlagen een tweetal overzichten toegevoegd die voorgeschreven zijn in Richtlijn 650, te weten het meerjarenoverzicht baten en lasten 2004 t/m 2008 als bijlage 5 op pagina 26 en de toerekening van kosten aan de doelstellingen in bijlage 6 op pagina 27.

### **Baten**

De baten uit eigen fondsenwerving bedroegen circa € 141.000, iets meer dan begroot.

De gezamenlijke actie van de Thomas Stichtingen die door de Bouwstichting was voorzien bij het opstellen van de begroting, ten behoeve van de renovatie van de boarding te Egmore kon helaas geen doorgang vinden. De bijdrage van de medeactievoerders begroot op € 15.000 is derhalve niet gerealiseerd. Daarop is besloten om het project uit te voeren uit de baten uit eigen fondsenwerving; het project zal in begin 2009 worden aanbesteed.

Het bedrag van € 5.000 ontvangen van de NCDO als subsidie van overheden betreft de afrekening van het project ( de School te Walajabad en fase 2 van Chebrolu) waarvoor in 2006 de toezegging voor een verdubbelingsbijdrage was gekregen; dit project is daarmee afgesloten. Tevens biedt dat de mogelijkheid om weer een nieuwe aanvraag voor toepassing van deze verdubbelingsbijdrage in te dienen.

De post baten uit beleggingen betreft voor het grootste deel de rente die gedurende 2008 is bijgeboekt op de depositorekening die bij de Rabobank wordt aangehouden. In de loop van 2008 was het noodzakelijk om € 20.000 aan deze rekening te onttrekken om aan de betalingsverplichtingen te kunnen voldoen. Het deposito is nu iets meer dan € 190.000 groot. De rentevergoeding op het deposito is in december 2008 helaas plotseling gezakt naar 2,6 %.

### **Lasten; besteed aan doelstellingen**

In de tabel op de volgende pagina staat een specificatie van de in de baten en lasten van 2008 opgenomen directe projectkosten, iets meer dan € 150.000; dit is verreweg de grootste post van de bestedingen aan doelstellingen en het betreft alle gedurende 2008 aangevane verplichtingen ten behoeve van de uitvoering van bouwprojecten in India, zowel nieuwbouw als onderhoud. Het daarmee gemoeide bedrag is aanzienlijk lager dan de begroting, vanwege het feit dat alle projecten die de stichting in de tweede helft van 2008 in aanbouw had willen nemen, pas begin 2009 kunnen worden aanbesteed. Het betreft het hostel te Jolarpet, de boarding te Vegiwada en de renovatie van de boarding te Egmore.

Voorts zijn onder de bestedingen aan bouwprojecten opgenomen de uitvoeringskosten die voor de projectleiders worden gemaakt om hun functie te kunnen uitoefenen en de kosten van uitbesteed toezichthoudend werk in India, waarvoor een overeenkomst is gesloten met een lokale bouwkundige.

De tweede doelstelling van de stichting is het verzorgen van algemene voorlichting over de ontwikkelingsproblematiek, in het bijzonder in Zuid-India. De kosten die hiervoor gemaakt zijn ( circa

€ 1.800 ) betreffen vooral éénmalige zaken: de vernieuwing van de website en de aanschaf van computer apparatuur. De doorlopende uitgaven daarvoor zijn verwaarloosbaar vanwege de ruime ondersteuning door enkele bedrijven op het gebied van kopieer- en drukwerk van folders, drukwerk, bouwtekeningen, projectbeschrijvingen en -rapportages, de periodieke uitgave van Projectnieuws, verzendkosten en dergelijke. De betreffende bedrijven bewijzen deze diensten als donaties om niet.

#### Lasten; werving baten

Ook de uitgaven hieraan zijn minimaal, dank zij de ondersteuning door diverse bedrijven.

#### Beheer en administratie

Dit betreffen de diverse kosten die gemaakt worden in het kader van het besturen van de stichting, waaronder de kosten van de externe accountant.

#### Resultaat

Het negatieve resultaat is de resultante van enerzijds de afname van de bestemmingsreserve en de post voorzieningen en anderzijds de toevoeging van middelen aan de continuïteitsreserve en de bestemmingsfondsen.

In onderstaande tabel staat een overzicht van de directe projectkosten, gespecificeerd per project.

<b>BESTEED AAN DIRECTE PROJECTKOSTEN</b>		
( bedragen in Euro's)		
	<u>Uitgaven 2008</u>	<u>Uitgaven 2007</u>
29 FSJ Algemeen	6.600,00	7.265,00
70 Damaracherala, school		1.200,00
77 Mondasoro, kindertehuis		5.900,00
86.1 Chebrolu fase 1 ( school)		
86.2 Chebrolu fase 2 ( toiletgebouw, woongeb, muur)	51.000,00	43.025,70
89 Walajabad, school	8.000,00	55.000,00
90.1 Kamalapuram, kindertehuis		
90.2 Kamalapuram, keuken		14.580,00
91 Pannaikadu, school		27.500,00
92 Srivaikundam, school	2.700,00	87.000,00
93 Thiruvalanthurai, open well	4.000,00	
96 Vandavasi, badruimten	10.000,00	
97 Budalur, school uitbreiding		20.200,00
98 Vegiwada, verdieping school	42.300,00	
107 Srivaikundam, schoolmeubilair	8.500,00	
108 Alwarpet, toiletgebouw	13.325,00	
109 Maiyanur, schilderen boarding	1.900,00	
110 Maiyanur, afwatering	3.300,00	
1013 Pulicat, schilderwerk		800,00
1024 Venkatachalapuram, schilderwerk		2.000,00
1066 Perumalpalayam, compound wall	5.500,00	
Terugboekingen	<u>-6.285,70</u>	<u>-2.300,00</u>
	<u>150.839,30</u>	<u>262.170,70</u>

De terugboekingen hebben betrekking op projecten die zijn opgeleverd en waarbij op dat moment een overschot aan middelen aanwezig was. Deze overschotten worden toegevoegd aan de overige reserves.

## Accountantsverklaring.



Aan: Het bestuur van Stichting Thomas Bouwprojecten

### Beoordelingsverklaring

#### *Opdracht*

Wij hebben de in het jaarverslag 2008 op pagina 10 tot en met 19 opgenomen jaarrekening 2008 van Stichting Thomas Bouwprojecten te Eersel beoordeeld. De jaarrekening is opgemaakt onder verantwoordelijkheid van het bestuur van de stichting. Het is onze verantwoordelijkheid een beoordelingsverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken.

#### *Werkzaamheden*

Wij hebben onze beoordeling verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder Standaard 2400 'Opdrachten tot het beoordelen van financiële overzichten'. De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het inwinnen van inlichtingen bij functionarissen van de entiteit en het uitvoeren van cijferanalyses met betrekking tot de financiële gegevens. Door de aard en de omvang van onze werkzaamheden kunnen deze slechts resulteren in een beperkte mate van zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening. Deze mate van zekerheid is lager dan die welke aan een accountantsverklaring kan worden ontleend.

#### *Conclusie*

Op grond van onze beoordeling is ons niets gebleken op basis waarvan wij zouden moeten concluderen dat de jaarrekening geen getrouw beeld geeft van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Thomas Bouwprojecten per 31 december 2008 en van het resultaat over 2008.

Eindhoven, 9 maart 2009

Ernst & Young Accountants LLP

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J.E.I. van Hout', is written over a horizontal line. Below the signature is the printed name 'drs. J.E.I. van Hout RA'.

drs. J.E.I. van Hout RA

## Begroting 2009 Stichting Thomas Bouwprojecten

( bedragen in Euro 's)

	2009 begroot	2008 werkelijk	2008 begroot
<b>BATEN:</b>			
Baten uit eigen fondsenwerving	160.000	141.800	140.000
Baten uit gezamenlijke acties	0	0	15.000
Baten uit acties van derden	0	0	0
Subsidies van overheden	38.000	5.000	0
Baten uit beleggingen	7.000	8.900	10.000
overige baten	0	0	0
<b>Som der baten</b>	<u>205.000</u>	<u>155.700</u>	<u>165.000</u>
<b>LASTEN:</b>			
<b>Besteed aan doelstellingen</b>			
Bouwprojecten	332.000	157.000	289.000
Algemene voorlichting	<u>1.000</u>	<u>1.800</u>	<u>1.000</u>
	333.000	158.800	290.000
<b>Werving baten</b>			
Kosten eigen fondsenwerving	300	176	300
Overige kosten werving baten	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	300	200	300
<b>Beheer en administratie</b>			
Kosten beheer en administratie	<u>5.700</u>	<u>2.800</u>	<u>4.700</u>
<b>Som der lasten</b>	<u>339.000</u>	<u>161.800</u>	<u>295.000</u>
<b>Resultaat</b>	<u><u>-134.000</u></u>	<u><u>-6.100</u></u>	<u><u>-130.000</u></u>

## TOELICHTING OP DE BEGROTING 2009

### **Algemeen**

De begroting 2009 is gebaseerd op de in bijlage 4 weergegeven Planning Bouwprojecten 2009/2011, die op haar beurt is afgeleid van de z.g. Priority List die is opgesteld door de leiding van de Congregatie in samenspraak met de projectleiders van de stichting. Het plan geeft de verwachting weer ten aanzien van de realisatie en voorbereiding van bouwprojecten in 2009 en volgende jaren zoals die per 31 december 2008 is geformuleerd. De begroting voor 2009 is goedgekeurd in de bestuursvergadering van 16 december 2008.

### **Baten eigen fondsenwerving**

Het begrote bedrag is het bedrag dat nodig is om het activiteitenplan te kunnen realiseren. Een substantieel deel daarvan is reeds toegezegd en zal in begin 2009 worden ontvangen.

### **Subsidies van overheden**

Bij het opstellen van de Planning Bouwprojecten 2009/2011 is voorondersteld dat het project van de bouw van een school te Singampunari in aanmerking komt voor toepassing van de verdubbelingsregeling van de NCDO. De aanvraag daartoe zal worden ingediend zodra de Congregatie de vereiste bouwvergunningen heeft verkregen. Het in de begroting opgenomen bedrag onder subsidie overheden is het voorschot van 90 % van de totale door de NCDO te verlenen subsidie; dit voorschot kan na goedkeuring worden aangevraagd zodra 50 % van de totale benodigde middelen aan donaties is ontvangen.

### **Baten uit beleggingen**

De baten uit beleggingen betreffen de rente opbrengsten van de fondsen die tijdelijk op de internet spaarrekening en op de deposito rekening zijn ondergebracht. Deze opbrengsten zullen in 2009 afnemen vanwege de voorziene afbouw van reserves.

### **Lasten, besteed aan doelstellingen, bouwprojecten**

Ten aanzien van de bestedingen aan bouwprojecten is voorondersteld dat de volgende projecten kunnen worden aanbesteed en in aanbouw genomen:

99 Vegiwada, boarding	)	
100 Egmore, renovatie boarding	)	in het 1 <sup>e</sup> kwartaal 2009.
102 Jolarpet, hostel ( 1 <sup>e</sup> fase)	)	
29.1 Thomas Mount, home aged sisters	)	
105 Singampunari, school	)	in het 4 <sup>e</sup> kwartaal 2009.

### **Lasten, besteed aan doelstellingen, algemene voorlichting**

In 2008 is de website gemoderniseerd. De hier opgenomen lasten hebben betrekking op het onderhoud van de site, alsmede op andere activiteiten in het kader van bewustwording van de ontwikkelingsproblematiek in de Nederlandse samenleving.

### **Resultaat**

Het negatieve resultaat voorzien in 2009 moet gezien worden in de reeks van jaren vanaf 2006; zie hiervoor het meerjarenoverzicht in bijlage 5.

Bijlage 1















## **Van het projectteam**

### **In uitvoering c.q. opgeleverd**

#### **Deelstaat Andhra Pradesh**

De bestaande school in **Chebrolu** was ondergebracht in een huurhuis dat voor het groeiende aantal kinderen (150) veel te klein was geworden. Een nieuwe school was dringend gewenst. Van dit project is de eerste fase, bestaande uit een school met 12 klassen en een toiletgebouw, in september opgeleverd.

De tweede fase bestaande uit het woongebouw voor de zusters, de omringende afscheidingsmuur met ingangspoort en bijkomende werken zal in januari 2009 worden opgeleverd. Dankzij een bijdrage van 20.000 euro van de NCDO (Nationale Commissie voor Internationale Samenwerking en Duurzame Ontwikkeling) hebben wij deze tweede fase ook kunnen realiseren.

Bij de aanvang van de bouw is er door verschillende oorzaken maar buiten de schuld van de aannemer, een vertraging opgelopen van een jaar waarin de bouwrijzen met gemiddeld 20% (de staalprijs zelfs met 70%) zijn gestegen. Daardoor is de totale bouwsom van 132.000 euro voor dit project opgelopen met 30.000 euro. Een flinke tegenvaller.

In september 2007 is het prachtige nieuwe gebouw in **Kamalapuram** geopend, waar de 150 boardingmeisjes beneden een grote eet- en recreatiezaal en boven slaapruimten hebben gekregen. De oorspronkelijke keuken was toen nog erg klein en donker maar is inmiddels ook gerenoveerd en vergroot. Dit onderdeel van het project is goed gebouwd, ziet er fraai uit en is in september 2008 opgeleverd. Met het nieuwe woongebouw vormt de keuken een prachtig geheel dat in totaal 58.580 euro heeft gekost.

In **Vegiwada** is in september de verdieping op de eerder door ons gebouwde school (met ruim 280 kinderen) opgeleverd. Het is een prachtig gebouw geworden. De zusters dragen hun steentje bij door de omringende tuin mooi aan te planten en goed te onderhouden. Bouwkosten van deze verdieping met 8 klassen: 42.300 euro.

#### **Deelstaat Tamil Nadu.**

In **Alwarpet** zijn voor de school met 310 kinderen, meisjestoiletten, –urinoirs (jawel!) en een lerarentoilet gebouwd. Helaas ontbreken de nieuwe toiletten en urinoirs voor de jongens nog, omdat voor de aanleg daarvan een betonnen keerwand gebouwd moet worden. Die moet de nodige ruimte voor het gebouwtje verschaffen en tevens een eind maken aan het uitspoelen van grond van de drie meter hoger achtergelegen tuin van de burens.



Op de school in **Pannaikadu** zitten 270 jonge kinderen. Deze school werd vorig jaar officieel geopend hoewel deze nog lang niet klaar was. Het is een moeilijk bouwterrein met grote hoogteverschillen.

In september van dit jaar werd de school (acht klassen), toiletgebouw, omringende muur met totaal nieuwe terreininrichting, opgeleverd. Realisatiekosten project: 80.040 euro.

#### ***Pannaikadu***

Op onze meest zuidelijke locatie in **Srivaikundam** zitten 455 kinderen op de school van de zusters en hebben we het nieuwe gebouw opgeleverd. Dit gebouw staat los van de school die wij jaren geleden

hebben afgebouwd, maar is er aan gekoppeld door middel van een overdekte galerij. Het gebouw telt 2x6 klassen en is zodanig geconstrueerd dat de bouw van een 2<sup>e</sup> verdieping met nogmaals 6 klassen in de toekomst mogelijk is. Bouwkosten: 89.700 euro. Voor de inrichting van de school en het terrein is inmiddels ook geld beschikbaar. De aanbesteding daarvan zal in 2009 plaatsvinden.

In **Thiruvanthurai** hebben de zusters een kleine boarding met 95 jongens en meisjes tot 12 jaar. In het verleden zijn daar door ons al diverse, veelal kleinere projecten gerealiseerd. We probeerden al enkele jaren een keerwand rond een grote open waterput te bouwen maar vonden de aanbiedingen van de diverse aannemers steeds te hoog. Eindelijk is er dit jaar een einde gekomen aan de gevaarlijke situatie voor de kinderen en de erosie van de omringende grondhellingen. Kosten 4.000 euro. Enkele reparaties aan het toiletgebouw van de boardingkinderen dienen nog te worden uitgevoerd. Dit kan met het geld dat de zusters nog over hebben na de bouw van de put.

In april 2007 zijn we gestart met de bouw van de nieuwe school in **Walajabad**. Op deze locatie zitten 750 kinderen verdeeld over twee scholen. In januari 2008 is het prachtige gebouw opgeleverd dat 63.000 euro heeft gekost. Dankzij een bijdrage van 25.000 euro van de NCDO hebben wij dit project kunnen realiseren.



*Walajabad*

Voor de studenten van de onderwijsopleiding in **Vandavasi** hebben we een apart badgebouwtje ontworpen met 14 badruimten en 2 toiletten. De voorzieningen voor het wassen en drogen van kleding zijn gelijktijdig ook verdubbeld. Een zeer welkome uitbreiding voor het sterk gegroeide aantal (meisjes)studenten. De aanbesteding heeft in januari 2008 plaatsgevonden. In september was het werk nog niet geheel klaar maar in januari 2009 zal de oplevering een feit zijn. Verder bleek het losstaande gebouwtje voor het koken van de rijst (op houtvuur) te klein voor het gegroeide aantal studenten en moeilijk voor de keukenmeisjes om in te werken. De wens is om het gebouwtje groter te maken en er een stoominstallatie in te plaatsen. Dit geeft geen ongewenste rookontwikkeling en bespaart veel geld aan brandhout. Een klein project dat zichzelf gemakkelijk terug zal betalen.

### **In voorbereiding**

In 2008 zijn we begonnen met de voorbereidingen voor de eerste fase van het hostel in **Jolarpet**. In Jolarpet is enkele jaren geleden een college opgericht dat onderwijzeressen de mogelijkheid verschaft hun Bachelor of Master of Education te halen. Met een Bachelor mag les gegeven worden tot de 10<sup>e</sup> klas en met een Master tot en met de 12<sup>e</sup> klas, dus de hele middelbare school. Vanwege ruimtegebrek moeten de studenten die intern zijn worden ondergebracht in een deel van het kindertehuis dat al vol zit (140 kinderen). We hopen volgend jaar met de bouw van een woongebouw of hostel te kunnen beginnen. Voorlopig kunnen we met het beschikbare of toegezegde geld alleen de begane grond bouwen. Daar kunnen dan ongeveer 40 studenten worden ondergebracht. De raming van de bouwkosten voor de eerste fase is 83.000 euro. De financiering van voorzieningen voor het wassen van kleding, de terreininrichting en keukeninrichting is inmiddels rond.

In **Singampunari** staat een flink schoolgebouw met twee verdiepingen en 12 lokalen en enkele kleinere gebouwtjes waaronder het verblijf van een viertal zusters. Hier zitten 1790 kinderen onder wie 445 kleuters. Klasjes zitten her en der verspreid onder een golfplaten dakje, op het dak, onder de trap etc. De zusters hebben zelf al een nieuw toiletgebouw laten maken omdat de bestaande toiletvoorzieningen niet meer aan de overheidseis voldeden van 1 toilet per 25 kinderen. De

onderwijsinspectie heeft nu ook de geïmproviseerde leslocaties afgekeurd en eist de bouw van volwaardige klaslokalen van minimaal 35 m<sup>2</sup>.

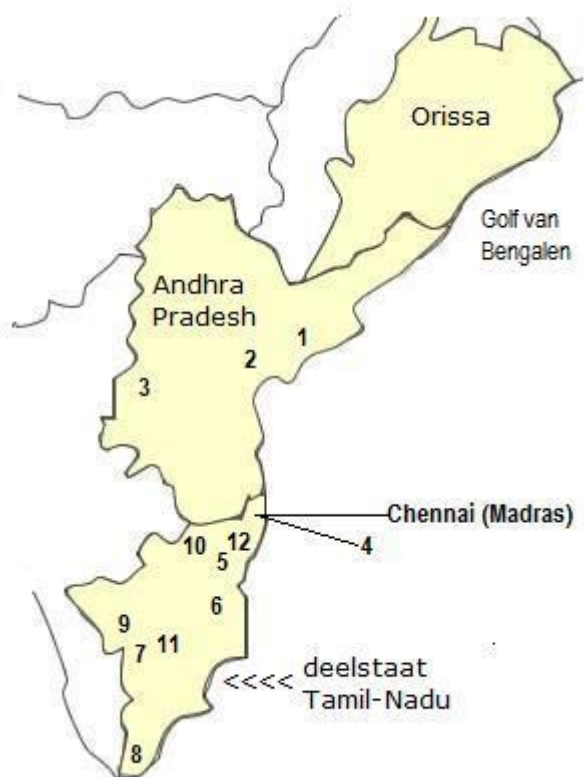
Het ontbreekt de zusters aan de benodigde financiële middelen en de overheid duldt geen uitstel meer. De totale projectkosten voor een nieuwe school met 12 lokalen worden geraamd op 108.000 euro. Wij hopen dit project ook voor te kunnen dragen bij de NCDO in het kader van de zgn. verdubbelingsregeling. Zodra voldoende geld van onze sponsors is ontvangen kunnen wij dit project aanbesteden, zo mogelijk in 2009.

**Egmore** is een van de oude wijken in het centrum van Chennai met een zeer hoge bevolkingsdichtheid. Door de renovatie en uitbreiding van een door de zusters aangekocht groot woonhuis, kan aan 40 kinderen uit de omliggende slumps een goed onderkomen worden geboden. Onze projectleider hoopt in januari 2009 dit kindertehuis te kunnen aanbesteden. Raming bouwkosten 38.000 euro.





- 1 = Vegiwada
- 2 = Chebrolu
- 3 = Kamalapuram
- 4 = Egmore
- 5 = Vandavasi
- 6 = Thiruvalanthurai
- 7 = Pannaikadu
- 8 = Srivaikundam
- 9 = Alwarpet
- 10 = Jolarpet
- 11 = Singampunari
- 12 = Walajabad



### Overzicht gerealiseerde projecten per 31-12-2008

Nr.	Naam project	Plaats project	Opgeleverd	Kosten in €
1	Lucia's Home for Children	Avadi	1992	77.300
2	Children's Home & 6 classes	Vepery	1995	55.000
3	Lucia's Home for the aged	Elambalur	1996	59.500
4	School Toiletbuilding & 2 classes	St.Thomas Mt, Chennai	1994	7.700
5	Social Centre for women	Ennore	1993	19.100
6	Laboratory&Pharmacy Thomas Hospital	Chennai	1993	36.400
7	Toiletbuilding for school	Adamabakkam, Chennai	1995	7.300
8	Children's Home	P.T. Parru	1996	86.400
9	Typewriting & tailoring Inst.	St.Thomas Mt, Chennai	1996	5.900
10	Convent	P.T. Parru	1999	16.800
11	Renovation sanitary boarding	Perambalur	1997	3.600
12	Watersupply&sanitary provisions boarding	Kamalapuram	1997	4.500
13	Schoolgebouw	Pulicat	2001	27.700
14	Renovation building boarding	Thiruvananthurai	1996	6.800
15	Watersupply&toiletbuilding and convent	Okkur	1999	28.600
16	Sanitary for boarding	Thiruvananthurai	1998	4.500
17	Convent ontwerp & begeleiding	Elambalur	1996	-
18	Student's Hostel	Vandavasi	2003	202.000
19	2nd floor on 2 children's homes	Cheyyar	1997	41.400
20	530 dekens kindertehuizen	Cheyyar	1996	900
21	Toiletbuilding for school	Ennore	1999	3.600
22	Hospital renovation	Kamalapuram	1997	15.900
22A	Hospital (exploitatie)	Kamalapuram	1996-1998	10.000
23	Renovatie gebouw & schoolgate	Vandavasi	1999	45.000
24	Kindertehuis	Venkatachalapuram	1999	100.000
25	Bromfiets	Okkur	1996	500
26	Autorikshaw	Ennore	1996	900
27	Waterproject	Vellore	1997	500
29	Congregatie FSJ Algemeen	Chennai	2003-2008	87.837
29A	St. Thomas Hosp (drinkwatercarrier)	Chennai	1996	23.600
30	VOC muur & pastorie	Pulicat	2002	15.600
31	Verzorging kinderen (JS)	Vandavasi	1997	7.700
32	Toiletten school	Pulicat	2002	18.000
33	5 Toiletten	Pulicat	1998	1.400
34	Toiletten school	P.T. Parru	1999	11.400
35	Computer Centrum	Vepery	1997	6.400
36	Computer Centrum	Vandavasi	1997	6.400
38	Metselaar	Pulicat	1998	2.300
39	Dispensary exploitatie	Vellore	1998-2000	6.800
40	Afrastering	Biridur/Vandavasi	2000	5.500
42	Waterput met pomp	Bapanthangal (Cheyyar)	1999	1.800
43	Trainingscentrum	Vandavasi	1998	18.600
44	Computercentrum	Thomas Mount, Chennai	1998	4.500
45	Bomenplantproject & afrastering (SK)	Biridur/Vandavasi	2001-2005	8.660
46	Uitbreiding kindertehuis	Kamalapuram	2000	25.000
47	Toiletvoorziening Tamil-medium school	Walajabad	1999	8.600
48	Vernieuwing dak klooster	Thiruvananthurai	1999	2.700
49	Toiletgebouw English medium school	Walajabad	1999	9.500
50	Exploitatie Social Centre	Ennore	1998-2001	1.800
51	Afrastering/ Kokosnoot plantage (SK)	Elambalur	1999-2003	9.340
52	English medium school	Damaracherala	2000	12.700
53	Schoolgebouw	Okkur	2001	72.700
54	Kindertehuis	Jolarpet	2002	120.500
55	Toiletten school	Vepery	1999	5.900
56	Dispensaries St. Thomas hospital (SK)	Chennai	1999-2001	18.600
57	Dispensary exploitatie	Poonamallee	1999-2001	1.400

Nr.	Naam project	Plaats project	Opgeleverd	Kosten in €
58	Compoundwall	Cheyyar	1999	4.500
59	Waterputten uitdiepen	Melrosapuram	2001	3.200
60	Renovatie toiletten	Avadi	2001	8.600
61	Renovatie keukengebouw	Cheyyar	2001	9.500
62	Toiletgebouw	Srivaikundam	2004	13.630
63	Renovatie toiletgebouw	Thiruvanthurai	2001	9.100
64	Exploitatie boarding	Venkatachalapuram	2000	2.300
65	Ziekenkamers	Elambalur	2001	3.200
66	Kindertehuis	Perumalpalayam	2003	105.980
67	tuin en meubels	Vandavasi	2006	17.155
68	Toiletgebouw	Thuraiyur	2002	15.600
69	Toiletgebouw	Budalur	2002	16.600
70	Uitbreiding school	Damaracherala	2007	59.170
71	Waterpomp	Vepery	2002	900
72	Kindertehuis	Maiyanur	2005	73.000
73	School	Srivaikundam	2004	24.000
74	School	Sinnivakkam	2003	8.500
75	Renovatie boarding	Thiruvanthurai	2001-2005	10.912
76	1e verdieping op schoolgebouw	Pulicat	2005	20.000
77	Kindertehuis	Mondasoro	2006	102.900
78	Schoolgebouw BG + 1e verd.	Budalur	2005	42.000
79	Toiletten	Pannaikadu	2003	2.200
80	Keuken	Vandavasi	2004	11.500
81	Toilettengroep	Vandavasi	2004	15.300
82	Toiletgebouw (deel)	Marianathapuam	2005	1.400
83	School	Olagadam	2004	38.000
84	School	Vegiwada	2006	82.000
85	Toiletgebouw	Pathiavaram	2006	10.500
89	School 8 klaslokalen	Walajabad	2008	63.000
90	Uitbreiding boarding +keuken, terreininr.	Kamalapuram	2008	58.580
91	School, toiletgebouw en terreininrichting	Pannaikadu	2008	80.040
92	School, speelterrein en ommuring	Srivaikundam	2008	89.700
94	Compound wall	Vegiwada	2006	3.000
95	Buitentoiletten en regenput	Avadi	2007	5.800
97	Afbouw oudere gebouw +nw gebouwtje	Budalur	2007	20.200
98	Verdieping op school	Vegiwada	2008	42.300
<b>ONDERHOUD</b>				
X	Septic Tank & rijstkeuken	Elambalur	2003	2.160
X	Nieuwe of verdiepte boorput	Elambalur	2005	1.500
X	Renovatie 2 daken & sanitair boarding	Kamalapuram	2005	6.400
1003	Onderhoud bejaardenhuis	Elambalur	2005	1.800
1008	Onderhoud algemeen	P.T. Parru	2005	6.000
1002	Onderhoud kindertehuis	Vepery	2005	2.500
1001	Onderhoud div.	Avadi	2006	2.500
1018	Onderhoud reparatie dak, muur etc.	Vandavasi	2006	2.000
1023	Onderhoud studyhall en school	Vandavasi	2006	1.000
1054	onderhoud kindertehuis	Jolarpet	2006	2.700
2008	div reparaties onderhoud	PT Parru	2006	1.000
1024	schilderwerk kindertehuis	Venkatachalapuram	2007	2.000
1013	schilderwerk school	Pulicat	2007	800
<b>Diversen</b>				
2001	23 woningen n.a.v. Tsunami (Kerstmis 2004)		2006	75.000
200002	dak jongenstehuis in Mondasoro		2006	4.000
<b>Totaal :</b>				<b>€ 2.568.664</b>